



REPUBLIKA HRVATSKA



ZADARSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE

KLASA: 351-07/25-01/194

URBROJ: 2198-07/1-25-4

Zadar, 2. prosinca 2025. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, na temelju članka 30. stavka 5., vezano uz članak 29. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj 80/13., 15/18., 14/19. i 127/19.) i članka 9. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije broj 27/21.), povodom zahtjeva nositelja zahvata trgovačkog društva ŠIRJAN d.o.o., Kusijevec 29, Orehovec, OIB: 31458573467, za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat *Izgradnja gospodarske građevine za uzgoj ovaca – ovčarnik* na k.č. 8764/1 k.o. Pag, nakon provedenog postupka donosi

R J E Š E N J E

Za planirani zahvat *Izgradnja gospodarske građevine za uzgoj ovaca – ovčarnik* na k.č. 8764/1 k.o. Pag, nositelja zahvata trgovačkog društva ŠIRJAN d.o.o., Kusijevec 29, Orehovec, OIB: 31458573467, ne može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je za njega **obvezna provedba Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.**

O b r a z l o ž e n j e

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije zaprimio je zahtjev nositelja zahvata trgovačkog društva ŠIRJAN d.o.o., Kusijevec 29, Orehovec, za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat *Izgradnja gospodarske građevine za uzgoj ovaca – ovčarnik* na k.č. 8764/1 k.o. Pag. Zahvatom je planirana izgradnja gospodarske građevine namijenjene primarnom uzgoju stoke – ovčarnik, zajedno s pripadajućom infrastrukturom i priključcima, radi zaštite ovaca od vremenskih nepogoda. Osim glavne funkcije, projektom su predviđeni prateći prostori poput izmuzišta, ureda, garderobnih i sanitarnih prostora te spremišta za opremu.

Upravni odjel je dopisom, KLASA: 351-07/25-01/194, URBROJ: 2198-07-02/5-25-2, od 3. studenog 2025. godine, temeljem odredbe članka 30. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode, zatražio prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, je dostavio mišljenje, KLASA: 352-03/25-06/1039, URBROJ: 517-08-2-1-1-25-2, od 28. studenog 2025. godine.

U tom mišljenju, među ostalim, navodi se: Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, Narodne novine broj 80/19., 119/23. 87/25, 123/25): Posebnog područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (PPOVS) HR2001098 Otok Pag II i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000023 SZ Dalmacija i Pag. Zaključno, smatra se da se Prethodnom ocjenom ne može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da je za zahvat potrebno provesti Glavnu ocjenu.

S obzirom da se Prethodnom ocjenom ne može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije nalazi da je za zahvat potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Člankom 29. stavkom 2. Zakona o zaštiti prirode propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša i za zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, osim za zahvate iz stavka 1. ovoga članka.

Člankom 30. stavkom 5. Zakona o zaštiti prirode propisano je da ako nadležno tijelo ne može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je za zahvat obvezna provedba Glavne ocjene pa je, pozivom na tu odredbu, riješeno kao u izreci.

U skladu s odredbama članka 44. stavaka 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije i inspekciji zaštite prirode.

U skladu s odredbom članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje objavljuje se na mrežnim stranicama Zadarske županije.

Na pismena i radnje u svezi zaštite prirode, temeljem odredbi članka 9., stavka 1. i stavka 2., točke 30. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine broj 115/16, 114/22) ne naplaćuju se upravne pristojbe.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje ovom Odjelu pismeno, neposredno ili preporučenom poštom, odnosno dostavlja se elektronički, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.



DOSTAVITI:

1. ŠIRJAN d.o.o., Kusijevec 29, Orehovec
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, Radnička 80, Zagreb
3. Državni inspektorat, Inspekcija zaštite prirode, Šubićeva 29, Zagreb
4. Arhiva, ovdje



P/8200556

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

ZAVOD ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE

KLASA: 352-03/25-06/1039
URBROJ: 517-08-2-1-1-25-2
Zagreb, 28. studenog 2025.

ZADARSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i komunalne poslove
Odsjek za zaštitu okoliša i prirode te
gospodarenje otpadom
Božidara Petranovića 8
23000 Zadar

PREDMET: Prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja gospodarske građevine za uzgoj ovaca – ovčarnik na k.č.br. 8764/1 k.o. Pag“ - mišljenje, dostavlja se

Veza: Vaš dopis KLASA: 351-07/25-01/194, URBROJ: 2198-07-02/5-25-2 od 03. studenoga 2025.

Poštovani,

u postupku prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu zatražili ste mišljenje o potrebi provođenja glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu (Zakon o zaštiti prirode, „Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19, 155/23) za zahvat „Izgradnja gospodarske građevine za uzgoj ovaca – ovčarnik na k.č.br. 8764/1 k.o. Pag“, nositelja zahvata trgovačkog društva ŠIRJAN d.o.o., Kusijevec 29, 48267 Sveti Petar Orehovec.

Prema dostavljenoj dokumentaciji, na k.č.br. 8764/1 k.o. Pag planirana je izgradnja gospodarske građevine namijenjene primarnom uzgoju stoke – ovčarnik, zajedno s pripadajućom infrastrukturom i priključcima, radi zaštite ovaca od vremenskih nepogoda. Osim glavne funkcije, projektom su predviđeni prateći prostori poput izmuzišta, ureda, garderobnih i sanitarnih prostora te spremišta za opremu. Ovčarnik je projektiran kao nadstrešnica koja je potpuno otvorena s južne strane i djelomično zatvorena s drugih strana, čime je omogućeno optimalno prozračivanje i kontrola mikroklima unutar objekta. Parkirališne površine osigurane su unutar predmetne parcele i bit će izvedene kao makadamske površine, namijenjene isključivo zaposlenicima. Zona izvođenja radova i uređenje parcele obuhvaćaju oko 4 % ukupne površine parcele, i to isključivo u sjevernom dijelu, dok se ostatak zadržava u prirodnom stanju kao krški pašnjak. Na predmetnoj lokaciji nije predviđeno spajanje planiranih građevina na javnu niskonaponsku mrežu, a elektroenergetsko napajanje je predviđeno postavom vlastite otočne krovne fotonaponske elektrane, bez mogućnosti predaje električne energije u javnu

niskonaponsku mrežu. Za potrebe vodoopskrbe predviđen je interni vodoopskrbni sustav spojen na tipski montažni predgotovljeni spremnik vode, odnosno cisternu kapaciteta 60 m³ jer na predmetnoj lokaciji nije izvedena javna vodoopskrbna mreža te prema projektu nije predviđeno spajanje na javnu vodoopskrbnu mrežu. Industrijske i sanitarne otpadne vode će se ispuštati u vlastitu vodonepropusnu sabirnu jamu, dok će se oborinske otpadne vode s manjih asfaltiranih površina internih prometnica oko građevine i čiste oborinske vode s krovnih površina vlastitim internim sustavom vertikalnih i horizontalnih odvoda odvoziti na vlastite zelene površine jer na predmetnoj lokaciji nije izveden javni sustav odvodnje otpadnih voda te nije predviđeno spajanje na javni sustav odvodnje otpadnih voda. Unutar ovčarnika predviđen je i označeni plato za odlaganje gnoja koji se planira zbrinjavati predajom u biopliniska postrojenja ili kompostane i gnojidbom poljoprivrednih površina investitora.

Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, broj 80/19, 119/23, 87/25, 123/25): Posebnog područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (PPOVS) HR2001098 Otok Pag II i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000036 HR1000023 SZ Dalmacija i Pag.

Prema bazi podataka Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode (dalje u tekstu ZZOP) na lokaciji zahvata rasprostranjen je ciljni stanišni tip PPOVS HR2001098 Otok Pag II 62A0 Istočno submediteranski suhi travnjaci (*Scorzoneretalia villosae*), kao i staništa pogodna za ciljne vrste ptica, primjerice jarebice kamenjarke (*Alectoris graeca*), primorske trepteljke (*Anthus campestris*), ćukavice (*Burhinus oediconemus*), ušare (*Bubo bubo*), kratkoprste ševe (*Calandrella brachydactyla*), zmijara (*Circaetus gallicus*), eje livadarke (*Circus pygargus*), eje močvarice (*Circus aeruginosus*), eje strnjarike (*Circus cyaneus*) i velike ševe (*Melanocorypha calandra*).

Provedbom zahvata doći će do trajnog gubitka oko 0,8 ha ciljnog stanišnog tipa PPOVS HR2001098 Otok Pag II 62A0 Istočno submediteranski suhi travnjaci (*Scorzoneretalia villosae*), kao i staništa pogodnih za navedene ciljne vrste POP. Ukupna zastupljenost pogodnih staništa za ptice na predmetnom POP je između 2290 ha i 7800 ha, dok je ukupna rasprostranjenost ciljnog stanišnog tipa 62A0 unutar PPOVS 1320 ha. Međutim, osim pojedinačnog utjecaja predmetnog zahvata, potrebno je sagledati i kumulativne utjecaje na području ekološke mreže. Uvidom u bazu podataka ZZOP te recentne i povijesne satelitske snimke, uočeno je da je od 2013. godine (od proglašenja ekološke mreže Natura 2000 u Republici Hrvatskoj) do danas odobreno i provedeno više zahvata unutar PPOVS HR2001098 Otok Pag II, od kojih nije za sve od ZZOP zatraženo mišljenje o prihvatljivosti za ekološku mrežu. Provedenim analizama utvrđeno je da provedbom predmetnog zahvata zajedno s već odobrenim i provedenim zahvatima može doći do značajnog negativnog kumulativnog utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost PPOVS HR2001098 Otok Pag II, uslijed gubitka ciljnog stanišnog tipa 62A0, s obzirom na to da s predmetnim zahvatom kumulativni gubitak ovog ciljnog stanišnog tipa iznosi oko 1 %.

Također, s obzirom na dosadašnje gubitke travnjačkih staništa unutar POP odobrenim zahvatima, kao i onima bez ishodenog mišljenja o prihvatljivosti, smatramo da se nije moguće isključiti niti mogućnost značajnog negativnog kumulativnog utjecaja predmetnog zahvata s već provedenim, kao i planiranim (odobrenim) zahvatima na ciljeve očuvanja POP, bilo izravnim gubitkom staništa ili njihovom degradacijom.

Zaključno, Prethodnom ocjenom ne može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te smatramo da je za zahvat potrebno provesti Glavnu ocjenu.

S poštovanjem,



P. o. RAVNATELJ

dr. sc. Aljoša Duplić

