

**UPRAVNI ODJEL ZA
MORE I TURIZAM
KLASA: UP/I-342-01/09-01/11
URBROJ: 2198/1-08/1-16-13**

Zadar, 10. svibnja 2016. godine

ŽUPAN

PREDMET: Nacrt prijedloga Odluke o oduzimanju i prestanku koncesije na pomorskom dobru po Ugovoru o koncesiji broj 170-GU/10

PRAVNI TEMELJ: Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11), Uredba o postupku davanja koncesija na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) i Statut Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 15/09, 7/10, 11/10, 4/12, 2/13 i 14 /13)

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:** Županijska skupština

PREDLAGATELJ: Upravni odjel za more i turizam

IZVJESTITELJ: Krešimir Laštro, dipl.iur., pročelnik Upravnog odjela za more i turizam

OBRAZLOŽENJE: Zadarska županija kao davatelj koncesije i Poljoprivredna zadruha Paklenica, kao ovlaštenik koncesije zaključili su dana 19. travnja 2010. godine Ugovor o koncesije na pomorskom dobru broj 170-GU/10, kojim im je kao ovlašteniku koncesije dano ovlaštenje za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za uzgoj školjki (do 50 tona godišnje), u akvatoriju Velebitskog kanala, k.o. Tribanj, Općina Starigrad, na rok od 10 godina. Predmetni ugovor istječe 19. travnja 2020. godine.

Sukladno članku 7. točki 7.1. i 7.2. Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru broj 170-GU/10 ovlaštenik koncesije dužan je Zadarskoj županiji kao davatelju koncesije plaćati godišnju naknadu koja se sastoji se od dva dijela: stalnog dijela u iznosu od 1,00 kuna po metru četvornom zauzete površine pomorskog dobra godišnje što ukupno iznosi 5.000,00 kuna i promjenjivog dijela naknade u iznosu od 0,50 % od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti na pomorskom dobru. Nadalje, člankom 7. točkom 7.3. utvrđeno je kako se iznos stalnog dijela naknade plaća se do 10. u mjesecu za prethodni mjesec u visini od 417,00 kuna mjesečno s tim da se iznos naknade usklađuje s tečajem Euro/Kuna objavljenim od HNB na dan plaćanja s tečajem na dan zaključenja ovog Ugovora,

ukoliko tečaj Euro/Kuna iznosi +/- 3 % (tri posto) tečaja na dan zaključenja predmetnog Ugovora, a nakon isteka roka dospijeća Zadarska županija obračunava zakonsku zateznu kamatu.

Uvidom u Pregled uplata i dugovanja iz Registru koncesija od dana 16. rujna 2015. godine, a vezano za predmetnu koncesiju utvrđeno je kako dugovanje Ovlaštenika koncesije po predmetnom Ugovoru iznosi 35.505,92 kn.

Ovlaštenik koncesije, sukladno članku 30. stavku 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama pozvan je u roku od 15 dana očitovati se o razlozima zbog kojeg mu se može oduzeti koncesija odnosno uskladiti svoje poslovanje sa navedenim Zakonom i Ugovorom o koncesiji.

Postupajući po dopisu Odjela, Ovlaštenik koncesije dostavio je dana 11.01.2016. godine očitovanje u kojem navodi je uzgajalište postavljeno u proljeće 2010. godine, a prava berba je bila u toku ljetne sezone 2011. godine. Nadalje navode kako je prvih nekoliko godina bilo potrebno za savladavanje početničkih grešaka oko tehnologije uzgoja, organizacije upravljanja, učvršćivanja uzgajališta, pronalaženja sigurnih kupaca i optimalnog broja djelatnika te su u tom razdoblju skoro uvijek rashodi poslovanja bili veći od prihoda, a nekoliko olujnih bura uništilo uzgajalište. Zbog navedenog i organizacijskih nesklada zadruga nije 2014. i 2015. godine obavljala gospodarsku aktivnost, a u cilju rješavanja istog 2014. godine zaposlili su profesionalnog upravitelja i jednog djelatnika u stalni radni odnos. Kako bi riješili blokadu poslovnog računa zadruga je 2015. godine podnijela zahtjev za predstečajnu nagodbu koju očekuju riješiti u prvom kvartalu 2016. godine.

Člankom 14. točkom 14.1. predmetnog Ugovora utvrđeno je se Ovlašteniku koncesije, koncesija može oduzeti u slučaju kada nastupe okolnosti iz članka 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama. Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, člankom 30. stavkom 1. točkom 5. propisano je kako se koncesija može oduzeti ako ovlaštenik koncesije neuredno plaća naknadu za koncesiju, a neuredno plaćanje koncesije podrazumijeva kada ovlaštenik koncesije dva puta uzastopce ne plati koncesijsku naknadu. Zakonom o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12) propisano je ukoliko koncesionar ne otkloni razloge za raskid ugovora o koncesije u ostavljenom roku, davatelj koncesije raskinut će ugovor o koncesiji.

Uvidom u Pregled uplata i dugovanja iz Registra koncesija od dana 27. travnja 2016 godine utvrđeno je kako dugovanje ovlaštenika po predmetnom ugovoru iznosi 40.106,49 kn.

Uvidom u e-oglasnu ploču Trgovačkog suda u Zadru utvrđeno je kako je Financijska agencija, RC Split, Podružnica Zadar, Trgovačkom sudu u Zadru dana 12. veljače 2016. godine uputila zahtjev za provedbu skraćenog stečajnoga postupka za dužnika Poljoprivrednu zadrugu Paklenica, budući u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 194.451,99 kuna te navode kako prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciju dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja zahtjeva za provedbu skraćenoga stečajnog postupka dužnik nema zaposlenih. Postupajući po predmetnom zahtjevu Financijske agencije, Trgovački sud u Zadru dana 11. ožujka 2016. je objavio Oglas kojim se dužnik poziva podnijeti javnobilježnički ovjeren popis imovine dužnika i obveza na propisanom obrascu te se pozivaju vjerovnici dužnika predložiti otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom.

Kako je iz Pregleda uplata i dugovanja iz Registra koncesija od dana 27. travnja 2016. godine razvidno kako ovlaštenik koncesije neuredno plaća koncesiju, stekli su se uvjeti iz članka 30. stavka 5. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama za oduzimanje koncesije.

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru Zadarske županije na 19. sjednici dalo je mišljenje kojim se predlaže donošenje Odluke o oduzimanju koncesije Poljoprivrednoj zadruzi Paklenica, iz Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru broj 170-GU/10.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje odluke o oduzimanju koncesije Poljoprivrednoj zadruzi Paklenica iz Ugovora na pomorskom dobru broj 170-GU/10.

FISKALNI UČINAK NA PRORAČUN:

Godišnja koncesijska naknada koja bi se ostvarila od predmetne koncesije iznosila bi 5.000,00 kuna i 0,50 % od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog na predmetnom pomorskom dobru, a od čega je jedna trećina prihod Proračuna Zadarske županije.

PROVEDBA ŽUPANIJSKE RAZVOJNE STRATEGIJE: /

PRIJEDLOG PRIPREMILI: Krešimir Laštro, dipl.iur., pročelnik
mr.sc. Ljiljana Peričin, pomoćnica pročelnika

PROČELNIK

Krešimir Laštro, dipl.iur.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
KLASA: UP/I-342-01/09-01/11
URBROJ: 2198/1-02-16-

Zadar, _____ 2016. godine

Na temelju članka 30. stavak 1. i 5. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 47. stavka 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 10. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12) i članka 12. Statuta Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 15/09, 7/10, 11/10, 4/12, 2/13 i 14 /13) Županijska skupština Zadarske županije na ___ sjednici održanoj dana _____ 2016. godine, d o n o s i

ODLUKU

I.

Poljoprivrednoj zadruzi Paklenica, Sv. Jurja 11, Starigrad, OIB: 39231768013, oduzima se koncesija na pomorskom dobru iz Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru broj 170-GU/10, KLASA: UP/I-342-01/09-01/11, URBROJ: 2198/1-01-10-10 od 19. travnja 2010. godine, u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra za uzgoj školjki, u akvatoriju Velebitskog kanala, k.o. Tribanj, Starigrad, ukupne površine 5000 metara četvornih, zbog neizvršavanja obveza plaćanja koncesije naknade.

II.

Koncesija na pomorskom dobru po Ugovoru o koncesiji iz točke I. ove Odluke prestaje stupanjem na snagu ove Odluke s kojim danom se raskida i Ugovor o koncesiji.

III.

Poljoprivredna zadruga Paklenica, Starigrad, nema pravo na naknadu zbog raskida ugovora.

IV.

Ovlaštenik koncesije dužan je napustiti predmetno pomorsko dobro u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke te ima pravo uzeti ono što je temeljem Ugovora iz točke I. ove Odluke postavio na pomorsko dobro kao i prinove ukoliko je to moguće po prirodi stvari i bez veće štete po pomorsko dobro.

Ako Ovlaštenik koncesije ne ukloni ono što je temeljem ovog Ugovora postavio na pomorsko dobro, Davatelj koncesije ima pravo ukloniti postavljeno na trošak Ovlaštenika koncesije.

V.

Poljoprivredna zadruga Paklenica, Starigrad, dužna je podmiriti sva nenaplaćena potraživanja s osnova koncesijske naknade s pripadajućim kamatama od dana dospijeca do naplate.

Obrazloženje

Zadarska županija kao davatelj koncesije i Poljoprivredna zadruga Paklenica, kao ovlaštenik koncesije zaključili su dana 19. travnja 2010. godine Ugovor o koncesije na pomorskom dobru broj 170-GU/10, kojim im je kao ovlašteniku koncesije dano ovlaštenje za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za uzgoj školjki (do 50 tona godišnje), u akvatoriju Velebitskog kanala, k.o. Tribanj, Općina Starigrad, na rok od 10 godina. Predmetni ugovor istječe 09. kolovoza 2020. godine.

Sukladno članku 7. točki 7.1. i 7.2. Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru broj 170-GU/10 ovlaštenik koncesije dužan je Zadarskoj županiji kao davatelju koncesije plaćati godišnju naknadu koja se sastoji se od dva dijela: stalnog dijela u iznosu od 1,00 kuna po metru četvornom zauzete površine pomorskog dobra godišnje što ukupno iznosi 5.000,00 kuna i promjenjivog dijela naknade u iznosu od 0,50 % od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti na pomorskom dobru. Nadalje, člankom 7. točkom 7.3. utvrđeno je kako se iznos stalnog dijela naknade plaća se do 10. u mjesecu za prethodni mjesec u visini od 417,00 kuna mjesečno s tim da se iznos naknade usklađuje s tečajem Euro/Kuna objavljenim od HNB na dan plaćanja s tečajem na dan zaključenja ovog Ugovora, ukoliko tečaj Euro/Kuna iznosi +/- 3 % (tri posto) tečaja na dan zaključenja predmetnog Ugovora, a nakon isteka roka dospijeca Zadarska županija obračunava zakonsku zateznu kamatu.

Uvidom u Pregled uplata i dugovanja iz Registru koncesija od dana 16. rujna 2015. godine, a vezano za predmetnu koncesiju utvrđeno je kako dugovanje Ovlaštenika koncesije po predmetnom Ugovoru iznosi 35.505,92 kn.

Ovlaštenik koncesije, sukladno članku 30. stavku 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama pozvan je u roku od 15 dana očitovati se o razlozima zbog kojeg mu se može oduzeti koncesija odnosno uskladiti svoje poslovanje sa navedenim Zakonom i Ugovorom o koncesiji.

Postupajući po dopisu Odjela, Ovlaštenik koncesije dostavio je dana 11.01.2016. godine očitovanje u kojem navodi je uzgajalište postavljeno u proljeće 2010. godine, a prava berba je bila u toku ljetne sezone 2011. godine. Nadalje navode kako je prvih nekoliko godina bilo potrebno za savladavanje početničkih grešaka oko tehnologije uzgoja, organizacije upravljanja, učvršćivanja uzgajališta, pronalaženja sigurnih kupaca i optimalnog broja djelatnika te su u tom razdoblju skoro uvijek rashodi poslovanja bili veći od prihoda, a nekoliko olujnih bura uništilo uzgajalište. Zbog navedenog i organizacijskih nesklada zadruga nije 2014. i 2015. godine obavljala gospodarsku aktivnost, a u cilju rješavanja istog 2014. godine zaposlili su profesionalnog upravitelja i jednog djelatnika u stalni radni odnos. Kako bi riješili blokadu poslovnog računa zadruga je 2015. godine podnijela zahtjev za predstečajnu nagodbu koju očekuju riješiti u prvom kvartalu 2016. godine.

Člankom 14. točkom 14.1. predmetnog Ugovora utvrđeno je se Ovlašteniku koncesije, koncesija može oduzeti u slučaju kada nastupe okolnosti iz članka 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama. Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, člankom 30. stavkom 1. točkom 5. propisano je kako se koncesija može oduzeti ako ovlaštenik koncesije

neuredno plaća naknadu za koncesiju, a neuredno plaćanje koncesije podrazumijeva kada ovlaštenik koncesije dva puta uzastopce ne plati koncesijsku naknadu. Zakonom o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12) propisano je ukoliko koncesionar ne otkloni razloge za raskid ugovora o koncesije u ostavljenom roku, davatelj koncesije raskinut će ugovor o koncesiji.

Uvidom u Pregled uplata i dugovanja iz Registra koncesija od dana 27. travnja 2016. godine utvrđeno je kako dugovanje ovlaštenika po predmetnom ugovoru iznosi 40.106,49 kn.

Uvidom u e-oglasnu ploču Trgovačkog suda u Zadru utvrđeno je kako je Financijska agencija, RC Split, Podružnica Zadar, Trgovačkom sudu u Zadru dana 12. veljače 2016. godine uputila zahtjev za provedbu skraćenog stečajnoga postupka za dužnika Poljoprivrednu zadrugu Paklenica, budući u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 194.451,99 kuna te navode kako prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja zahtjeva za provedbu skraćenoga stečajnog postupka dužnik nema zaposlenih. Postupajući po predmetnom zahtjevu Financijske agencije, Trgovački sud u Zadru dana 11. ožujka 2016. je objavio Oglas kojim se dužnik poziva podnijeti javnobilježnički ovjeren popis imovine dužnika i obveza na propisanom obrascu te se pozivaju vjerovnici dužnika predložiti otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom.

Kako je iz Pregleda uplata i dugovanja iz Registra koncesija od dana 27. travnja 2016. godine razvidno kako ovlaštenik koncesije neuredno plaća koncesiju, stekli su se uvjeti iz članka 30. stavka 5. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama za oduzimanje koncesije. Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru Zadarske županije na 19. sjednici dalo je mišljenje kojim se predlaže donošenje Odluke o oduzimanju koncesije Poljoprivrednoj zadruzi Paklenica, iz Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru broj 170-GU/10. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se podnijeti žalba Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se predaje Upravnom odjelu za more i turizam Zadarske županije u elektroničkom obliku sa valjanim elektroničkim potpisom, u pisanom obliku putem pošte ili predajom u pisarnicu Zadarske županije, u dva primjerka, te usmeno izjaviti na zapisnik. Na žalbu protiv ove Odluke plaća se upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna na temelju članka 7. Zakona o upravnim pristojbama («Narodne novine» broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 33/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik od dana primitka ove Odluke do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PREDSJEDNIK

Željko Lončar

DOSTAVITI:

1. Poljoprivredna zadruga Paklenica, Sv. Jurja 11, Starigrad
2. Upravni odjel za more i turizam x2, ovdje
3. Upravni odjel za proračun i financije, ovdje
4. Upravni odjel za pravne i zajedničke poslove, ovdje