

**UPRAVNI ODJEL ZA
MORE I TURIZAM
KLASA: UP/I-342-01/10-01/05
URBROJ: 2198/1-08/1-16-16**

Zadar, 10 svibnja 2016. godine

ŽUPAN

PREDMET: Nacrt prijedloga Odluke o oduzimanju i prestanku koncesije na pomorskom dobru po Ugovoru o koncesiji broj 184-GU/10

PRAVNI TEMELJ: Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11), Uredba o postupku davanja koncesija na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) i Statut Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 15/09, 7/10, 11/10, 4/12, 2/13 i 14 /13)

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:** Županijska skupština

PREDLAGATELJ: Upravni odjel za more i turizam

IZVJESTITELJ: Krešimir Laštro, dipl.iur., pročelnik Upravnog odjela za more i turizam

OBRAZLOŽENJE: Zadarska županija kao davatelj koncesije i trgovačko društvo „Ostrea Dalmatia“ d.o.o., Zadar kao ovlaštenik koncesije zaključili su dana 09. kolovoza 2010. godine Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru broj 184-GU/10 kojim im je kao ovlašteniku koncesije dano ovlaštenje za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za uzgoj školjki (do 350 tona godišnje), na području uvale Stara Poveljana, Općina Poveljana na rok od 10 godina. Predmetni ugovor istječe 09. kolovoza 2020. godine.

Sukladno članku 7. točkom 7.1. i 7.2. Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru broj 184-GU/10 ovlaštenik koncesije dužan je Zadarskoj županiji kao davatelju koncesije plaćati godišnju naknadu koja se sastoji se od dva dijela: stalnog dijela u iznosu od 1,00 kuna po metru četvornom zauzete površine pomorskog dobra godišnje što ukupno iznosi 20.375,00 kuna i promjenjivog dijela naknade u iznosu od 0,50 % od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti na pomorskom dobru. Nadalje, člankom 7. točkom 7.3. utvrđeno je kako se iznos stalnog dijela naknade plaća se do 10. u mjesecu za prethodni mjesec u visini od 1.698,00 kuna mjesečno s tim da se iznos naknade usklađuje s tečajem Euro/Kuna objavljenim od HNB na dan plaćanja s tečajem na dan zaključenja ovog Ugovora, ukoliko tečaj Euro/Kuna iznosi +/- 3 % (tri posto) tečaja na dan zaključenja predmetnog

Ugovora, a nakon isteka roka dospijea Zadarska županija obračunava zakonsku zateznu kamatu.

Uvidom u Pregled uplata i dugovanja iz Registru koncesija od dana 16. rujna 2015. godine, a vezano za predmetnu koncesiju, utvrđeno je kako dugovanje Ovlaštenika koncesije po predmetnom Ugovoru iznosi 94.183,24 kn. Ovlaštenik koncesije, sukladno članku 30. stavku 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama pozvan je u roku od 15 dana očitovati se o razlozima zbog kojeg mu se može oduzeti koncesija odnosno uskladiti svoje poslovanje sa navedenim Zakonom i Ugovorom o koncesiji. Postupajući po dopisu Odjela, Ovlaštenik koncesije dostavio je očitovanje u kojem navodi kako je na visinu duga utjecala nepovoljna ekonomska situacija nastala uslijed krize koja je utjecala i na promjene u vlasničkoj strukturi. Nadalje, navode kako su pristupili izradi novog poslovnog i financijskog plana koji se temelji na uvođenju novih proizvoda i restrukturiranja postojećih dugovanja te su predložili otplatu duga na rate.

Člankom 14. točkom 14.1. predmetnog Ugovora utvrđeno je se Ovlašteniku koncesije, koncesija može oduzeti u slučaju kada nastupe okolnosti iz članka 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama. Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, člankom 30. stavkom 1. točkom 5. propisano je kako se koncesija može oduzeti ako ovlaštenik koncesije neuredno plaća naknadu za koncesiju, a neuredno plaćanje koncesije podrazumijeva kada ovlaštenik koncesije dva puta uzastopce ne plati koncesijsku naknadu. Zakonom o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12) propisano je ukoliko koncesionar ne otkloni razloge za raskid ugovora o koncesije u ostavljenom roku, davatelj koncesije raskinut će ugovor o koncesiji.

Uvidom u Pregled uplata i dugovanja iz Registra koncesija od dana 27. travnja 2016. godine utvrđeno je kako dugovanje ovlaštenika po predmetnom ugovoru iznosi 111.227,34 kn. Glede zahtjeva za obročnom otplatom duga za istaći je kako je člankom 3. stavkom 4. Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupku za odgodu plaćanja, obročnu otplatu duga te prodaju, otpis ili djelomičan otpis potraživanja („Narodne novine“ broj 52/13, 94/14) propisano kako se odredbe Uredbe ne odnose na dugove i potraživanja s osnove koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, a sukladno članku 48. Odluke o izvršavanju Proračuna Zadarske županije za 2016. godinu („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 22/15) odgoda plaćanja, obročna otplata duga, te prodaja, otpis ili djelomičan otpis potraživanja Županije provodi se prema kriterijima, mjerilima i postupcima sukladno zakonskim propisima.

Budući je iz Pregleda uplata i dugovanja iz Registra koncesija od dana 27. travnja 2016. godine razvidno kako ovlaštenik koncesije neuredno plaća koncesiju, a nema zakonske osnove za odobrenja zahtjeva za obročnu otplatu duga stekli su se uvjeti iz članka 30. stavka 5. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama za oduzimanje koncesije.

Stručno Povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru Zadarske županije na 19. sjednici dalo je mišljenje kojim se predlaže donošenje Odluke o oduzimanju koncesije trgovačkom društvu Ostrea Dalmatia d.o.o., Zadar iz Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru broj 184-GU/10.

FISKALNI UČINAK NA PRORAČUN:

Godišnja koncesijska naknada koja bi se ostvarila od predmetne koncesije iznosila bi 20.375,00 kuna godišnje i 0,50 % od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog na predmetnom pomorskom dobru, a od čega je jedna trećina prihod Proračuna Zadarske županije.

PROVEDBA ŽUPANIJSKE RAZVOJNE STRATEGIJE: /

PRIJEDLOG PRIPREMILI: Krešimir Laštro, dipl.iur., pročelnik
mr.sc. Ljiljana Peričin, pomoćnica pročelnika

PROČELNIK

Krešimir Laštro, dipl.iur.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
KLASA: UP/I-342-01/10-01/05
URBROJ: 2198/1-02-16-

Zadar, _____ 2016. godine

Na temelju članka 30. stavak 5. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 47. stavka 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 10. stavka 2. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12) i članka 12. Statuta Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 15/09, 7/10, 11/10, 4/12, 2/13 i 14 /13) Županijska skupština Zadarske županije __ sjednici održanoj dana _____ 2016. godine, d o n o s i

ODLUKU

I.

Trgovačkom društvu „Ostrea Dalmatia“ d.o.o., Stomorica 2, 23000 Zadar, OIB: 57904079474, oduzima se koncesija na pomorskom dobru iz Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru broj 184-U/10, u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra za uzgoj školjki, na području uvale Stara Poveljana, Općina Poveljana, ukupne površine 20375 metara četvornih, KLASA: UP/I-342-01/10-01/05, URBROJ: 2198/1-01-10-11 od 09.08.2010. godine, zbog neizvršavanja obveza plaćanja koncesije naknade.

II.

Koncesija na pomorskom dobru po Ugovoru o koncesiji iz točke I. ove Odluke prestaje stupanjem na snagu ove Odluke s kojim danom se raskida i Ugovor o koncesiji.

III.

Trgovačko društvo „Ostrea Dalmatia“ d.o.o., Stomorica 2, 23000 Zadar, OIB: 57904079474 nema pravo na naknadu zbog raskida ugovora.

IV.

Ovlaštenik koncesije dužan je napustiti predmetno pomorsko dobro u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke te ima pravo uzeti ono što je temeljem Ugovora iz točke I.

ove Odluke postavio na pomorsko dobro kao i prinove ukoliko je to moguće po prirodi stvari i bez veće štete po pomorsko dobro.

Ako Ovlaštenik koncesije ne ukloni ono što je temeljem ovog Ugovora postavio na pomorsko dobro, Davatelj koncesije ima pravo ukloniti postavljeno na trošak Ovlaštenika koncesije.

V.

Trgovačko društvo „Ostrea Dalmatia“ d.o.o., Zadar, dužno je podmiriti sva nenaplaćena potraživanja s osnova koncesijske naknade s pripadajućim kamatama od dana dospijeca do naplate.

Obrazloženje

Zadarska županija kao davatelj koncesije i trgovačko društvo „Ostrea Dalmatia“ d.o.o., Zadar kao ovlaštenik koncesije zaključili su dana 09. kolovoza 2010. godine Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru broj 184-GU/10 kojim im je kao ovlašteniku koncesije dano ovlaštenje za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za uzgoj školjki (do 350 tona godišnje), na području uvale Stara Poveljana, Općina Poveljana na rok od 10 godina. Predmetni ugovor istječe 09. kolovoza 2020. godine.

Sukladno članku 7. točkom 7.1. i 7.2. Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru broj 184-GU/10 ovlaštenik koncesije dužan je Zadarskoj županiji kao davatelju koncesije plaćati godišnju naknadu koja se sastoji se od dva dijela: stalnog dijela u iznosu od 1,00 kuna po metru četvornom zauzete površine pomorskog dobra godišnje što ukupno iznosi 20.375,00 kuna i promjenjivog dijela naknade u iznosu od 0,50 % od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti na pomorskom dobru. Nadalje, člankom 7. točkom 7.3. utvrđeno je kako se iznos stalnog dijela naknade plaća se do 10. u mjesecu za prethodni mjesec u visini od 1.698,00 kuna mjesečno s tim da se iznos naknade usklađuje s tečajem Euro/Kuna objavljenim od HNB na dan plaćanja s tečajem na dan zaključenja ovog Ugovora, ukoliko tečaj Euro/Kuna iznosi +/- 3 % (tri posto) tečaja na dan zaključenja predmetnog Ugovora, a nakon isteka roka dospijeca Zadarska županija obračunava zakonsku zateznu kamatu.

Uvidom u Pregled uplata i dugovanja iz Registru koncesija od dana 16. rujna 2015. godine, a vezano za predmetnu koncesiju, utvrđeno je kako dugovanje Ovlaštenika koncesije po predmetnom Ugovoru iznosi 94.183,24 kn. Ovlaštenik koncesije, sukladno članku 30. stavku 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama pozvan je u roku od 15 dana očitovati se o razlozima zbog kojeg mu se može oduzeti koncesija odnosno uskladiti svoje poslovanje sa navedenim Zakonom i Ugovorom o koncesiji. Postupajući po dopisu Odjela, Ovlaštenik koncesije dostavio je očitovanje u kojem navodi kako je na visinu duga utjecala nepovoljna ekonomska situacija nastala uslijed krize koja je utjecala i na promjene u vlasničkoj strukturi. Nadalje, navode kako su pristupili izradi novog poslovnog i financijskog plana koji se temelji na uvođenju novih proizvoda i restrukturiranja postojećih dugovanja te su predložili otplatu duga na rate.

Člankom 14. točkom 14.1. predmetnog Ugovora utvrđeno je se Ovlašteniku koncesije, koncesija može oduzeti u slučaju kada nastupe okolnosti iz članka 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama. Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, člankom 30. stavkom 1. točkom 5. propisano je kako se koncesija može oduzeti ako ovlaštenik koncesije neuredno plaća naknadu za koncesiju, a neuredno plaćanje koncesije podrazumijeva kada ovlaštenik koncesije dva puta uzastopce ne plati koncesijsku naknadu. Zakonom o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12) propisano je ukoliko koncesionar ne ukloni

razloge za raskid ugovora o koncesije u ostavljenom roku, davatelj koncesije raskinut će ugovor o koncesiji.

Uvidom u Pregled uplata i dugovanja iz Registra koncesija od dana 27. travnja 2016. godine utvrđeno je kako dugovanje ovlaštenika po predmetnom ugovoru iznosi 111.227,34 kn. Glede zahtjeva za obročnom otplatom duga za istaći je kako je člankom 3. stavkom 4. Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupku za odgodu plaćanja, obročnu otplatu duga te prodaju, otpis ili djelomičan otpis potraživanja („Narodne novine“ broj 52/13, 94/14) propisano kako se odredbe Uredbe ne odnose na dugove i potraživanja s osnove koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, a sukladno članku 48. Odluke o izvršavanju Proračuna Zadarske županije za 2016. godinu („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 22/15) odgoda plaćanja, obročna otplata duga, te prodaja, otpis ili djelomičan otpis potraživanja Županije provodi se prema kriterijima, mjerilima i postupcima sukladno zakonskim propisima.

Budući je iz Pregleda uplata i dugovanja iz Registra koncesija od dana 27. travnja 2016. godine razvidno kako ovlaštenik koncesije neuredno plaća koncesiju, a nema zakonske osnove za odobrenja zahtjeva za obročnu otplatu duga stekli su se uvjeti iz članka 30. stavka 5. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama za oduzimanje koncesije.

Stručno Povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru Zadarske županije na 19. sjednici dalo je mišljenje kojim se predlaže donošenje Odluke o oduzimanju koncesije trgovačkom društvu Ostrea Dalmatia d.o.o., Zadar iz Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru broj 184-GU/10.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se podnijeti žalba Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se predaje Upravnom odjelu za more i turizam Zadarske županije u elektroničkom obliku sa valjanim elektroničkim potpisom, u pisanom obliku putem pošte ili predajom u pisarnicu Zadarske županije, u dva primjerka, te usmeno izjaviti na zapisnik. Na žalbu protiv ove Odluke plaća se upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna na temelju članka 7. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 33/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik od dana primitka ove Odluke do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PREDSJEDNIK

Željko Lončar

DOSTAVITI:

1. Ostrea Dalmatia d.o.o. Zadar, Stomorica 8,23000 Zadar
2. Upravni odjel za proračun i financije, ovdje
3. Upravni odjel za pravne i zajedničke poslove, ovdje
4. Pismohranax2, ovdje