



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ZADARSKA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
OPĆINSKI NAČELNIK
Klasa: 402-05/16-01/01
Urbroj: 2198/19-01-16-01
Sveti Filip i Jakov, 8. siječanj 2016. godine

11.01 2016
931-01/16-01/01 04
2198/19-16-1

Zadarska županija
U. O. za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i kom. poslove
n/p Pročelnik Olivio Meštrović, dipl. inž. geod.
Božidara Petranovića 8
23000 ZADAR

Predmet: Zamolba za sufinanciranje projekta obnove katastra i zemljišnih knjiga u Općini Sv. Filip i Jakov za K.O. Raštane i K.O. Filipjakov
- dostavlja se

Poštovani,

Obraćamo Vam se sa zamolbom za financijsku pomoć na provedbi projekta obnove katastra i zemljišnih knjiga u Općini Sv. Filip i Jakov za K.O. RAŠTANE i K.O. FILIPJAKOV, čija uspostava i nastavak rada su od iznimne važnosti za mještane i razvitak Općine Sv. Filip i Jakov.

Pošto nismo u mogućnosti nastaviti sami financirati rad Katastra Raštane i Sv. Filip i Jakov od strane izvršitelja radova **GEOPPROJEKT d.d. OPATIJA** čija podmirena potraživanja iznose **556.661,22 kn** molimo Vas da sufinancirate navedeni projekt kako bi nastavio dosadašnji rad.

OPĆINSKI NAČELNIK

ZORAN PELICARIĆ



U prilogu Vam dostavljamo dokumentaciju vezanu za tvrtku Geoprojekt d.d. Opatija:

1. karticu dobavljača,
2. ugovore,
3. privremene situacije / račune i
4. bankovne izvratke.

Kartica dobavljačaprema nadnevku dokumenta / ispis po nazivu partnera
za partnere od GEOPROJEKT DD OPATIJA do GEOPROJEKT DD OPATIJA
Ispis svih dokumenata / uključeno početno stanje**Za nivo korisnika**

Šifra	Naziv	Dat.knjž.	Dokum	Opis	Dat.dokum.	Dat.dosp.	Dat.plać.	Duguje	Potražuje	Saldo	ZA
0000115	GEOPROJEKT DD OPATIJA, NOVA CESTA 2242 , OPATIJA, 51410 Opatija, Hrvatska										
01.01.2015	P	URR12/0000007	R=2-12		29.12.2012	29.12.2012	23.03.2015	0,00	141.631,93	-141.631,93	DA
01.01.2015	P	URR13/0000066	R=2013		22.01.2013	21.02.2013	29.06.2015	0,00	135.450,00	-277.081,93	DA
01.01.2015	P	URR13/0000067	R=602-1-1		30.09.2013	15.10.2013	19.08.2015	0,00	101.880,00	-378.961,93	DA
01.01.2015	P	URR14/0000177	R=33-1-1 II PRIVREI		31.01.2014	01.03.2014	19.08.2015	0,00	25.470,00	-404.431,93	DA
01.01.2015	P	URR14/0000280	R=1-443		31.03.2014	31.03.2014	24.08.2015	0,00	54.068,07	-458.500,00	DA
11.02.2015	UPL	I=15/01033	U=28		11.02.2015	11.02.2015	11.02.2015	65.850,00	0,00	-392.650,00	DA
13.02.2015	UPL	I=15/01035	U=3		13.02.2015	13.02.2015	13.02.2015	25.850,00	0,00	-366.800,00	DA
11.03.2015	UPL	I=15/01057	U=39		11.03.2015	11.03.2015	11.03.2015	45.850,00	0,00	-320.950,00	DA
23.03.2015	UPL	I=15/01067	U=34		23.03.2015	23.03.2015	23.03.2015	45.850,00	0,00	-275.100,00	DA
14.04.2015	UPL	I=15/01083	U=23		14.04.2015	14.04.2015	14.04.2015	45.850,00	0,00	-229.250,00	DA
20.04.2015	UPL	I=15/01088	U=5		20.04.2015	20.04.2015	20.04.2015	45.850,00	0,00	-183.400,00	DA
29.06.2015	UPL	I=15/01146	U=5		29.06.2015	29.06.2015	29.06.2015	45.850,00	0,00	-137.550,00	DA
07.08.2015	UPL	I=15/01182	U=6		07.08.2015	07.08.2015	07.08.2015	45.850,00	0,00	-91.700,00	DA
19.08.2015	UPL	I=15/01191	U=11		19.08.2015	19.08.2015	19.08.2015	45.850,00	0,00	-45.850,00	DA
24.08.2015	UPL	I=15/01195	U=15		24.08.2015	24.08.2015	24.08.2015	45.850,00	0,00	0,00	DA
07.09.2015	URR	15/0001040	R=267-1-1		28.08.2015	28.09.2015	17.09.2015	0,00	98.161,22	-98.161,22	DA
11.09.2015	UPL	I=15/01211	U=4		11.09.2015	11.09.2015	11.09.2015	48.161,22	0,00	-50.000,00	DA
16.09.2015	UPL	I=15/01215	U=19		16.09.2015	16.09.2015	16.09.2015	20.000,00	0,00	-30.000,00	DA
17.09.2015	UPL	I=15/01216	U=7		17.09.2015	17.09.2015	17.09.2015	30.000,00	0,00	0,00	DA
Ukupno za partnera:								556.661,22	556.661,22	0,00	
SVEUKUPNO:								556.661,22	556.661,22	0,00	

GEOPROJEKT d.d., Nova cesta 224/2, Opatija, OIB: 9050589802 zastupan po direktoru **Valteru Perčiću** (u daljnjem tekstu: Vjerovnik)

i

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV, Obala kralja Tomislava 16, Sveti Filip i Jakov, OIB: 57113796391, zastupana po načelniku **Zoranu Pelicarić** (u daljnjem tekstu: Dužnik)

sklopili su dana 29. ožujka 2014. godine

SPORAZUM – NAGODBU

Članak 1.

Stranke Sporazuma – Nagodbe **Geoprojekt d.d. i OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV** ovime suglasno utvrđuju da je **OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV**, kao naručitelj radova temeljem Okvirnog Sporazuma za obavljanje geodetsko katastarskih usluga u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Sveti Filip i Jakov za katastarsku općinu Raštane od 23. rujna 2011. godine društvu **Geoprojekt d.d.** kao izvoditelju radova u obvezi isplatiti iznos od **1.100.732,60 kuna**.

Stranke zaključuju ovaj Sporazum – Nagodbu radi razrješenja međusobnih spornih odnosa, suglasnim utvrđenjem visine potraživanja, te dogovaranja načina i dospijeća plaćanja, sve kako je navedeno u slijedećim člancima ovog Sporazuma – Nagodbe.

Članak 2.

Stranke suglasno utvrđuju da će **GEOPROJEKT d.d.** kao ukupni dug **OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV** prihvatiti iznos od **1.100.732,60 kn** (slovima: **jedanmilijunstoćasedamstotridesetdvijekune i šezdesetlipa**), što predstavlja iznos duga, sve kako je označeno u članku 3. ovog Sporazuma – Nagodbe.

Članak 3.

Stranke suglasno utvrđuju obvezu **OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV** da na žiro-račun **GEOPROJEKT d.d.** br. **IBAN: HR3124020061100386870** kod **Erste & Steiermaerkische Bank d.d.** plati:

- iznos duga od **1.100.732,60 kn**
(slovima: **jedanmilijunstoćasedamstotridesetdvijekune i šezdesetlipa**)

uplatom navedenog iznosa u **12 (dvanaest) jednakih mjesečnih rata počevši od 15. svibnja 2014. godine do 15. svibnja 2015. godine.**

Članak 4.

Ovim Sporazumom – Nagodbom, a u cilju potpunog razrješenja međusobnih odnosa stranke dogovaraju i slijedeće:

- **GEOPROJEKT d.d.** se obvezuje da do proteka roka za plaćanje iz prethodnog članka neće kod nadležnog suda poduzimati bilo kakve radnje u postupku u cilju naplate svojih potraživanja, ukoliko **OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV** uplaćuje redovite mjesečne rate do 15. u mjesecu,

- nakon uplate izvršene od strane OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV trgovačkom društvu GEOPROJEKT d.d. i to ukupnog iznosa iz članka 3., u roku navedenom tim člankom, GEOPROJEKT d.d. će obračunati iznos kamate na dugovani iznos za period od 15. svibnja 2014. godine do 15. svibnja 2015. godine u visini od 7% godišnje.

U slučaju propusta OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV da izvrši plaćanje sukladno čl. 4. u cijelosti (tj. svakog pojedinog obroka), ovaj sporazum-nagodba smatra se raskinutim, bez obveze GEOPROJEKT d.d. da poziva OPĆINU SVETI FILIP I JAKOV na ispunjenje obveze, te je GEOPROJEKT d.d. ovlašten inicirati postupak prisilne naplate svog cjelokupnog inicijalnog potraživanja uvećano za zakonsku zateznu kamatu.

Članak 5.

Stranke suglasno utvrđuju da je isplatom iznosa iz članka 3. i iznosa kamata iz članka 4. ovog Sporazuma, na način i u roku utvrđenom ovim Sporazumom, u cijelosti podmiren dug OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV prema GEOPROJEKT d.d., te uz ispunjenje i svih drugih uvjeta iz ovog Sporazuma – Nagodbe, stranke nemaju nikakvih drugih međusobnih nepodmirenih potraživanja prema privremenim i konačnim situacijama ispostavljenim od strane GEOPROJEKT d.d. do potpisivanja ovog Sporazuma – Nagodbe.

Članak 6.

Ovaj Sporazum – Nagodba sačinjen je u dovoljnom broju primjeraka za obje stranke Sporazuma – Nagodbe.

U slučaju spora, a posebice u slučaju spora radi isplate, ugovara se nadležnost Trgovačkog suda u Zadru.

Članak 7.

Obzirom da ovaj Sporazum – Nagodba predstavlja stvarnu volju stranaka Sporazuma – Nagodbe, iste ga u znak suglasnosti sa njegovim sadržajem potpisuju u dobroj vjeri, te sa namjerom da izvrše sve preuzete obveze.

STRANKE SPORAZUMA – NAGODBE:

GEOPROJEKT d.d.

zastupano po direktoru Valteru Perčiću

 **Geoprojekt d.d.**
Nova cesta 224/2, OPATIJA

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV

zastupana po načelniku Zoranu
Pelicariću



KLASA: 930-01/14-01/01
URBROJ: 2198/19-01-14-3



Ja, javni bilježnik, *Dušan Kvartuć, Biograd na moru, Trg hrvatskih velikana 2* potvrđujem da su 1. **VALTER PERČIĆ**, Rijeka, Korzo 30, dir. društva **GEOPROJEKT d.d. Opatija, Nova Cesta 224/2, MBS: 040040263**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 104671236 izdanu od PU PRIMORSKO-GORAN. , a ovlaštenje za zastupanje uvidom u glavnu knjigu Sudskog registra RH na dan ovjere izvršenim putem elektroničkog medija, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

2. **ZORAN PELICARIĆ**, rođen 04.08.1964. godine, **SV. FILIP I JAKOV**, Obala kralja Tomislava 11, načelnik Općine Sv. Filip i Jakov, prema Rješenju Općine Sv. Filip i Jakov, Klasa: 023 -05/13-01/1084, Ur.broj2198/19-13-1 od 06.06.2013.godine , čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103922994 izdanu od PP BIOGRAD, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-2683/14

U Biogradu na Moru, 09.04.2014.

Javni bilježnik

Dušan Kvartuć

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.



Ja, javni bilježnik, *Dušan Kvartuć, Biograd na moru, Trg hrvatskih velikana 2* potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa "**SPORAZUM-NAGODBA**"

Ispisan je rukopisom i pisaćim strojem, a ima 2 stranice i ovjerava se u 1 primjerku.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi , a izdana je na zahtjev stranke **VALTER PERČIĆ**, Rijeka, Korzo 30, dir. društva **GEOPROJEKT d.d. Opatija, Nova Cesta 224/2, MBS: 040040263**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 10,00 kn + PDV 25% (2,50 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).

Broj: OV-2684/14

U Biogradu na Moru, 09.04.2014.



DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Zagreb, Gruška 20, koju zastupa ravnatelj
Prof.dr.sc. Željko Bačić,

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV, Sv. Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 17, koju zastupa
načelnik Igor Pedisić
(u daljnjem tekstu NARUČITELJI)

i

GEOPROJEKT d.d., Opatija, Nova cesta 224/2 koju zastupa direktor, Valter Perčić,
dipl.ing.geod.,
(u daljnjem tekstu IZVODITELJ), sklopili su :

OKVIRNI SPORAZUM
za obavljanje geodetsko katastarskih usluga u svrhu izrade katastra nekretnina na
području Općine Sveti Filip i Jakov za katastarsku općinu Raštane

Članak 1.

Uvodne odredbe

Stranke sporazumno zaključuju da je NARUČITELJ proveo javnu nabavu o otvorenom postupku sukladno zakonu o javnoj nabavi, te ponudu IZVODITELJA klasa: 931-04/11-03/18, Urbroj: 378-11-18 od 13. srpnja 2011. godine prihvatio svojom Odlukom klasa: 931-04/11-03/18, Urbroj: 541-04-01/3-11-26 od 25. srpnja 2011. godine.

Članak 2.

Predmet Okvirnog sporazuma

Predmet ovog Okvirnog sporazuma je utvrđivanje uvjeta za sklapanje pojedinačnih Ugovora koje NARUČITELJ može dodijeliti IZVODITELJU, a posebice utvrđivanje uvjeta u pogledu cijena i opsega usluge opisanog u dokumentaciji za nadmetanje.

Ovaj Okvirni sporazum ne utvrđuje rokove isporuke traženih usluga. Njime se podrazumijeva da će NARUČITELJ tijekom trajanja Okvirnog Sporazuma sklopiti s IZVODITELJEM jedan ili više pojedinačnih ugovora kojima će u okviru cjelokupnog opsega traženih usluga, biti utvrđena pojedinačna faza realizacije traženih usluga i definirani rokovi izvršenja.

Članak 3.

Trajanje Okvirnog sporazuma

Okvirni sporazum sklapa se na razdoblje od 4 (četiri) godine počevši od datuma stupanja na snagu ovog Okvirnog sporazuma.

Članak 4.

Predmet nabave

Predmet nabave temeljem ovog Okvirnog sporazuma su geodetsko katastarske usluge u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Sv. Filip i Jakov za katastarsku općinu Raštane (oko 1112 ha).

Članak 5.

Uvjeti provedbe Okvirnog sporazuma

Temeljem ovog Okvirnog Sporazuma a sukladno članku 102. stavku 4. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ 110/2007, 125/2008) mogu se sklopiti pojedinačni ugovori na način da će NARUČITELJ uputiti pisani zahtjev IZVODITELJU da dostavi svoju ponudu na temelju izvornih uvjeta za sklapanje ugovora iz ovog Okvirnog sporazuma te dopunjenih i preciznije definiranih te drugih, u dokumentaciji za nadmetanje kod Okvirnog sporazuma navedenih, nebitnih izmjena uvjeta Okvirnog sporazuma.

Za svaki pojedinačni ugovor jedinične cijene moraju odgovarati Ponudi iz članka 1. koja je sastavni dio ovog Okvirnog sporazuma.

Članak 6.

Rok isporuke

IZVODITELJ se obvezuje NARUČITELJU izvršiti uslugu u skladu s odredbama pojedinačnih ugovora.

IZVODITELJ se obvezuje na kvalitetu i stručnu izvedbu prema pozitivnim propisima i pravilima struke.

Članak 7.

Plaćanje

Plaćanje se obavlja u zakonskom roku temeljem ispostavljenih privremenih i okončane obračunske situacije u skladu s odredbama ugovora.

Predviđena plaćanja su :

- U 2011 godini do 30 % za obavljene usluge iz točke 1. te dijela točaka 2., 3., 4., 5. i 6. obrasca ponude
- U 2012 godini do 50 % za obavljene usluge iz dijela točaka 2., 3., 4., 5., 6., 7. i 8. obrasca ponude
- U 2013 godini do 10 % za obavljene usluge iz dijela točaka 7., i 8. te točke 9. i dijela točke 10. obrasca ponude
- U 2014 godini do 10 % za obavljene usluge iz dijela točke 10. te točaka 11., 12., 13., i 14. obrasca ponude

Članak 8.

Rješavanje sporova

Sve sporove koje eventualno nastanu po ovom Okvirnom sporazumu te sklopljenih pojedinačnih ugovora ugovorne strane će prvenstveno rješavati sporazumno. Ugovorne strane su sporazumne da im u slučaju spora sudi stvarno nadležni sud u Zagrebu.

Članak 9.

Ovaj Okvirni sporazum ugovorne strane u znak prihvatanja i pristanka potpisuju u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih po 2 (dva) primjerka pripadaju svakoj ugovornoj strani.

Članak 10.

Ovaj Okvirni sporazum stupa na snagu danom obostranog potpisa ugovornih strana.

IZVRŠITELJ:

GEOPROJEKT d.d.

Direktor:

Valter Perčić, dipl.ing.geod.

Broj:

Zagreb, 23. rujna 2011.

 **Geoprojekt d.d.**
Nova cesta 224/2, OPATIJA



NARUCITELJ:

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

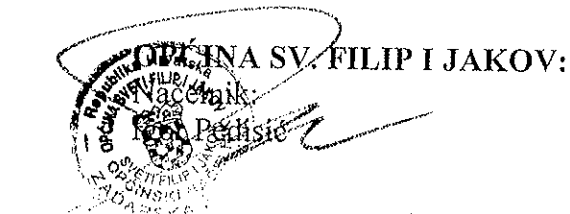
Ravnatelj:

Prof.dr.sc. Zeljko Bačić

Klasa: 931-04/11-03/18

Urbroj: 541-04-01/3-11-31

Zagreb, 23. rujna 2011.



Klasa: 022-05/11-01/219

Urbroj: 2198/19-11-1

Zagreb, 23. rujna 2011.

Privitak 4. - OBRAZAC PONUDE

Rb	Vrste poslova	Jedinica	Jedinična cijena	Cijena vrste posla
1	Uspostavljanje dopunskog polja stalnih točaka geodetske osnove	1112 ha	100,00	111.200,00
2	Izrada digitalnog ortofotoplana i digitalnog modela terena	1112 ha	100,00	111.200,00
3	Prikupljanje i obrada podataka o položaju i obliku zgrada i drugih građevina	1112 ha	200,00	222.400,00
4	Prikupljanje i obrada podataka o katastarskim česticama	1112 ha	400,00	444.800,00
5	Prikupljanje i obrada podataka o zgradama i drugim građevinama	1112 ha	150,00	166.800,00
6	Prikupljanje i obrada podataka o nositeljima prava na katastarskim česticama	1112 ha	300,00	333.600,00
7	Izrada elaborata katastarske izmjere	1112 ha	300,00	333.600,00
8	Ažuriranje elaborata katastarske izmjere podacima odgovarajućih elaborata na temelju koji su provedene promjene u katastarskom operatu od trenutka preuzimanja podataka katastarskog operata i zemljišnoknjižnih podataka do trenutka započinjanja izlaganja	56 elaborata	300,00	16.800,00
9	Sudjelovanje u postupku izlaganja na javni uvid i dopunske izmjere po prigovorima, te ažuriranje svih dijelova elaborata katastarske izmjere na temelju podataka dopunskih izmjera po prigovorima	1112 ha	150,00	166.800,00
10	Ažuriranje svih dijelova elaborata katastarske izmjere podacima odgovarajućih elaborata na temelju koji su provedene promjene u katastarskom operatu od trenutka otvaranja zemljišne knjige do trenutka stavljanja u službenu uporabu katastarskog operata	82 elaborata	300,00	24.600,00
11	Završna kontrola usporedbom digitalnog katastarskog plana i alfanumeričkih podataka te izrada popisa razlika	1112 ha	10,00	11.120,00
12	Ažuriranje svih dijelova elaborata katastarske izmjere po riješenim razlikama	1112 ha	10,00	11.120,00
13	Tisak katastarskog plana i pregledne katastarske karte (u četiri primjerka)	1112 ha	10,00	11.120,00
		Ukupna cijena		1.965.160,00

CIJENA BEZ PDV-a (brojkama) : 1.965.160,00

CIJENA BEZ PDV-a (slovima) : jedanmiliondevetstošezdesetpettisućastošezdesetkuna

IZNOS PDV-a (brojkama) : 451.986,80

IZNOS PDV-a (slovima) : četiristopedestjednatisućadevetstoosamdesetšestkunaiosamdesetlipa

UKUPNA CIJENA SA PDV-om (brojkama): 2.417.146,80

UKUPNA CIJENA SA PDV-om (slovima):
dvamilionačetiristosedamnaesttisućastočetrdesetšestkunaiosamdesetlipa

Prosječno ponuđena cijena po hektaru : 1.767,23


Metoda ili kombinacija metoda koje će se koristiti za obavljanje geodetsko
katastarskih usluga: Fotogrametrijska i terestrička

Ponuditelj: GEOPROJEKT d.d. Opatija

Datum : 13.07.2011.

Potpis odgovorne osobe i pečat:

ii

 Geoprojekt d.d.
Nova Cesta 224/2 - OPATIJA

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Zagreb, Gruška 20, OIB 84891127540, koju zastupa ravnatelj **Dr. sc. Danko Markovinović**,

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV, Sv. Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 17, OIB 58192014479, koju zastupa načelnik **Zoran Pelicarić**
(u daljnjem tekstu NARUČITELJI)

i

GEOPROJEKT d.d., Opatija, Nova cesta 224/2, OIB 90505898082, koje zastupa direktor, **Valter Perčić**, dipl.ing.geod.,
(u daljnjem tekstu IZVODITELJ), sklopili su:

UGOVOR O JAVNIM USLUGAMA
za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga
u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Sveti Filip i Jakov za
katastarsku općinu Raštane

Članak 1.

Na temelju ponude IZVRŠITELJA, KLASA: 931-04/11-03/18, URBROJ: 378-11-18, te njenog prihvaćanja, te sklopljenog Okvirnog Sporazuma KLASA: 931-04/11-03/18, URBROJ: 541-04-01/03-11-31 kao i ponude izvršitelja za 2013. godinu KLASA: 931-04/13-03/01, URBROJ: 378-13-4 IZVRŠITELJ se obvezuje obaviti geodetsko-katastarske usluge u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Sveti Filip i Jakov za katastarsku općinu Raštane.

Članak 2.

Obavljanje geodetsko-katastarskih usluga iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama obuhvaća:

7. Izrada elaborata katastarske izmjere
8. Ažuriranje elaborata katastarske izmjere podacima odgovarajućih elaborata na temelju koji su provedene promjene u katastarskom operatu od trenutka preuzimanja podataka katastarskog operata i zemljišnoknjižnih podataka do trenutka započinjanja izlaganja
9. Sudjelovanje u postupku izlaganja na javni uvid i dopunske izmjere po prigovorima
10. Ažuriranje svih dijelova elaborata katastarske izmjere na temelju podataka dopunskih izmjera po prigovorima te podacima odgovarajućih elaborata na temelju koji su provedene promjene u katastarskom operatu od trenutka otvaranja zemljišne knjige do trenutka stavljanja u službenu uporabu katastarskog operata

Članak 3.

Državna geodetska uprava će omogućiti IZVRŠITELJU pravodobno preuzimanje katastarskih podataka potrebnih za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga bez naknade.

Članak 4.

Sve ugovorene geodetsko-katastarske usluge iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama moraju biti obavljene u skladu s postojećim propisima i u skladu s uputama koje će Državna geodetska uprava davati IZVRŠITELJU.

Članak 5.

Sve ugovorene geodetsko-katastarske usluge, moraju biti obavljene do kraja 2013. godine od dana potpisivanja ugovora o javnim uslugama.

IZVRŠITELJ je dužan u roku od 14 dana od dana potpisa ugovora dostaviti vremenski raspored izvršavanja usluga, te ga ažurirati i dostavljati NARUČITELJIMA u slučaju značajnijih odstupanja u izvršavanja usluga.

Državna geodetska uprava vrši stručni nadzor nad obavljanjem ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga.

Članak 6.

Za geodetsko-katastarske usluge iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama sporazumno se utvrđuje cijena iskazana u prihvaćenoj ponudi u ukupnom iznosu od:

196.516,05 kuna

(slovima: stotinudevedesetšesttisućapetstotinašesnaestkunapetlipa).

U cijenu su uključeni svi zavisni troškovi (carine, pristojbe, prijevoz i slično), a nije uključen zakonom propisani porez na dodanu vrijednost.

Članak 7.

Naručitelji su suglasni da će financijska sredstva potrebna za izvršenje ovog ugovora osigurati kako slijedi:

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA	40 % odnosno 78.606,42 kn
OPĆINA SV. FILIP I JAKOV	60 % odnosno 117.909,63 kn

Uz navedena financijska sredstva svaki od NARUČITELJA je obavezan osigurati i sredstva za zakonom propisani porez na dodanu vrijednost.

Članak 8.

Za obavljene geodetsko-katastarske usluge IZVRŠITELJ će NARUČITELJIMA podnositi privremene obračunske situacije, a po dovršetku posla okončanu obračunsku situaciju.

Pregled obavljenih geodetsko-katastarskih usluga, te ovjeru obračunskih situacija vrši Državna geodetska uprava.

Privremena i okončana obračunska situacija koju IZVRŠITELJ dostavlja Općini Sveti Filip i Jakov mora prethodno biti ovjerena po Državnoj geodetskoj upravi.

Predviđeno financiranje obavljenih poslova je:

- u 2013. godini - 100 % ugovorenih poslova,

Dinamika financiranja obavljenih geodetsko-katastarskih usluga može se izmjeniti sporazumom NARUČITELJA i IZVRŠITELJA.

Članak 9.

NARUČITELJI se obvezuju, da će isplatu iznosa za stvarno izvršene poslove po obračunskim situacijama izvršiti u skladu sa propisima o izvršenju proračuna Republike Hrvatske, proračuna Općine Sveti Filip i Jakov, te dinamici financiranja obavljenih geodetsko-katastarskih usluga predviđenoj ovim ugovorom o javnim uslugama.

IZVRŠITELJ je dužan, barem osam dana prije podnošenja obračunske situacije, obavijestiti Državnu geodetsku upravu o izvršenim poslovima, radi uvida u njih, njihovog pregleda, te ovjere obračunske situacije.

Dan ovjere obračunske situacije smatra se danom početka dužničko-vjerovničkog odnosa.

Članak 10.

IZVRŠITELJ se obvezuje da će, u roku koji mu odredi Državna geodetska uprava, o svom trošku, postupiti po svim primjedbama koje se odnose na nedostatke u obavljanju ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga, na koje bude upozoren prilikom pregleda istih.

Ako IZVRŠITELJ u roku koji mu odredi Državna geodetska uprava o svom trošku ne postupi po svim primjedbama koje se odnose na nedostatke u obavljanju geodetsko-katastarskih usluga iz ovog ugovora NARUČITELJI će naplatiti iznos određen Jamstvom za dobro izvršenje obveza iz ugovora.

IZVRŠITELJ je dužan odmah nakon potpisa Ugovora, a najkasnije u roku 8 (osam) dana Državnoj geodetskoj upravi predati jamstvo iz prethodnog stavka u vrijednosti i obliku utvrđenom natječajnom dokumentacijom.

Članak 11.

Ako koja od ugovornih strana ne izvrši svoje obveze iz ovog ugovora o javnim uslugama i time prouzroči povećanje izdataka za izvršenje poslova ili neku drugu štetu, dužna je te izdatke, odnosno štetu, snositi sama.

Članak 12.

Rok iz članka 5. ovog ugovora može se produžiti samo u slučaju:

- više sile,
- ako u toku izvršavanja ovog ugovora o javnim uslugama NARUČITELJI izmjene IZVRŠITELJU zadatak.

Članak 13.

U slučaju nepridržavanja roka za dovršenje ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga, kada za to ne postoje opravdani razlozi navedeni u članku 12. ovog ugovora o javnim uslugama, IZVRŠITELJ će platiti NARUČITELJIMA 1‰ (jedan promil) od vrijednosti neizvršenih geodetsko-katastarskih usluga za svaki dan zakašnjenja.

Vrijednost neobavljenih geodetsko-katastarskih usluga iz stavka 1. ovog članka ugovora o javnim uslugama zajednički utvrđuju NARUČITELJI i IZVRŠITELJ.

Članak 14.

Ako IZVRŠITELJ prekine obavljanje započelih ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga na zahtjev NARUČITELJA, NARUČITELJI su dužni platiti IZVRŠITELJU odgovarajuću naknadu za izvršeni dio usluga po posebnoj, zajednički utvrđenoj, vrijednosti obavljenih usluga koje je IZVRŠITELJ obavio do prekida.

Članak 15.

Ugovorne strane suglasne su da će sporove iz ovoga Ugovora rješavati sporazumno.

Ukoliko se ne postigne sporazum iz prethodnog stavka ovoga članka, svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora i u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o arbitraži pri Stalnom arbitražnom sudu Hrvatske gospodarske komore (Zagrebačkim pravilima).

Eventualne isplate na koje Državna geodetska uprava bude obvezana bit će određene u najmanje pet obroka koji dopijevaju jednom godišnje, od kojih prvi obrok dopijeva na naplatu najranije 2014. godine, što uključuje i pravo na pripadajuću kamatu.

Ukoliko se ne postigne sporazum iz stavka 1. ovoga članka niti se spor ne riješi ugovorenom arbitražom, ugovorne strane ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 16.

Ovaj ugovor izrađen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih svakom od NARUČITELJA i IZVRŠITELJU pripadaju po dva primjerka.

Članak 17.

Po sklapanju ovog ugovora o javnim uslugama NARUČITELJI će, sukladno članku 31. Zakona o javnoj nabavi javno objaviti obavijest da je ugovor o javnim uslugama sklopljen.

Članak 18.

Ugovorne strane su pročitale ovaj ugovor o javnim uslugama, te ga u znak prihvatanja i pristanka potpisuju.

IZVRŠITELJ:

GEOPROJEKT d.d.

Direktor:

Valter Perčić, dipl.ing.geod.

Broj:

 Geoprojekt d.d.
Nova cesta 224/2, OPATIJA

NARUČITELJ:

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

Ravnatelj:

dr. sc. Đanko Markovinović

KLASA: 931-04/13-03/01

URBROJ: 541-03-01-01/1-13-5

Broj Ugovora: 112/2013

Zagreb, 09. travnja 2013.



OPĆINA SV. FILIP I JAKOV:

Načelnik:

Zoran Pelicarić

KLASA: 022-05/13-01/345

URBROJ: 2198/19-13-1

Sv. Filip i Jakov, 05. rujna 2013.



DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Zagreb, Gruška 20, OIB 84891127540, koju zastupa ravnatelj **Dr. sc. Danko Markovinović**,

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV, Sv. Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 17, OIB 58192014479, koju zastupa načelnik **Zoran Pelicarić**
(u daljnjem tekstu **NARUČITELJI**)

i

GEOPROJEKT d.d., Opatija, Nova cesta 224/2, OIB 90505898082, koje zastupa direktor, **Valter Perčić**, dipl.ing.geod.,
(u daljnjem tekstu **IZVODITELJ**), sklopili su:

UGOVOR O JAVNIM USLUGAMA
za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga
u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Sveti Filip i Jakov za
katastarsku općinu Raštane

Članak 1.

Na temelju ponude **IZVRŠITELJA**, KLASA: 931-04/11-03/18, URBROJ: 378-11-18, te njenog prihvaćanja, te sklopljenog Okvirnog Sporazuma KLASA: 931-04/11-03/18, URBROJ: 541-04-01/03-11-31 kao i ponude izvršitelja za 2014. godinu KLASA: 931-04/14-03/14, URBROJ: 378-14-4 **IZVRŠITELJ** se obvezuje obaviti geodetsko-katastarske usluge u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Sveti Filip i Jakov za katastarsku općinu Raštane.

Članak 2.

Obavljanje geodetsko-katastarskih usluga iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama obuhvaća:

9. Sudjelovanje u postupku izlaganja na javni uvid i dopunske izmjere po prigovorima
10. Ažuriranje svih dijelova elaborata katastarske izmjere na temelju podataka dopunskih izmjera po prigovorima te podacima odgovarajućih elaborata na temelju koji su provedene promjene u katastarskom operatu od trenutka otvaranja zemljišne knjige do trenutka stavljanja u službenu uporabu katastarskog operata
11. Završna kontrola uporedbom digitalnog katastarskog plana i alfanumeričkih podataka te izrada popisa razlika
12. Ažuriranje svih dijelova elaborata katastarske izmjere po riješenim razlikama
13. Tisak katastarskog plana i pregledne katastarske karte (u četiri primjerka)

Članak 3.

Državna geodetska uprava će omogućiti IZVRŠITELJU pravodobno preuzimanje katastarskih podataka potrebnih za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga bez naknade.

Članak 4.

Sve ugovorene geodetsko-katastarske usluge iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama moraju biti obavljene u skladu s postojećim propisima i u skladu s uputama koje će Državna geodetska uprava davati IZVRŠITELJU.

Članak 5.

Sve ugovorene geodetsko-katastarske usluge, moraju biti obavljene do 31. prosinca 2014. godine od dana potpisivanja ugovora o javnim uslugama.

IZVRŠITELJ je dužan u roku od 14 dana od dana potpisa ugovora dostaviti vremenski raspored izvršavanja usluga, te ga ažurirati i dostavljati NARUČITELJIMA u slučaju značajnijih odstupanja u izvršavanja usluga.

Državna geodetska uprava vrši stručni nadzor nad obavljanjem ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga.

Članak 6.

Za geodetsko-katastarske usluge iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama sporazumno se utvrđuje cijena iskazana u prihvaćenoj ponudi u ukupnom iznosu od:

224.760,00 kuna

(slovima: dvijestotinedvadesetčetiritsućesedamstotinašezdesetkuna).

U cijenu su uključeni svi zavisni troškovi (carine, pristojbe, prijevoz i slično), a nije uključen zakonom propisani porez na dodanu vrijednost.

Članak 7.

Naručitelji su suglasni da će financijska sredstva potrebna za izvršenje ovog ugovora osigurati kako slijedi:

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA	40 % odnosno	89.904,00 kn
OPĆINA SV. FILIP I JAKOV	60 % odnosno	134.856,00 kn

Uz navedena financijska sredstva svaki od NARUČITELJA je obavezan osigurati i sredstva za zakonom propisani porez na dodanu vrijednost.

Članak 8.

Za obavljene geodetsko-katastarske usluge IZVRŠITELJ će NARUČITELJIMA podnositi privremene obračunske situacije, a po dovršetku posla okončanu obračunsku situaciju.

Pregled obavljenih geodetsko-katastarskih usluga, te ovjeru obračunskih situacija vrši Državna geodetska uprava.

Privremena i okončana obračunska situacija koju IZVRŠITELJ dostavlja Općini Sveti Filip i Jakov mora prethodno biti ovjerena po Državnoj geodetskoj upravi.

Predviđeno financiranje obavljenih poslova je:

- u 2014. godini
- 100 % ugovorenih poslova,

Dinamika financiranja obavljenih geodetsko-katastarskih usluga može se izmjeniti sporazumom NARUČITELJA i IZVRŠITELJA.

Članak 9.

NARUČITELJI se obvezuju, da će isplatu iznosa za stvarno izvršene poslove po obračunskim situacijama izvršiti u skladu sa propisima o izvršenju proračuna Republike Hrvatske, proračuna Općine Sveti Filip i Jakov, te dinamici financiranja obavljenih geodetsko-katastarskih usluga predviđenoj ovim ugovorom o javnim uslugama.

IZVRŠITELJ je dužan, barem osam dana prije podnošenja obračunske situacije, obavijestiti Državnu geodetsku upravu o izvršenim poslovima, radi uvida u njih, njihovog pregleda, te ovjere obračunske situacije.

Dan ovjere obračunske situacije smatra se danom početka dužničko-vjerovničkog odnosa.

Članak 10.

IZVRŠITELJ se obvezuje da će, u roku koji mu odredi Državna geodetska uprava, o svom trošku, postupiti po svim primjedbama koje se odnose na nedostatke u obavljanju ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga, na koje bude upozoren prilikom pregleda istih.

Ako IZVRŠITELJ u roku koji mu odredi Državna geodetska uprava o svom trošku ne postupi po svim primjedbama koje se odnose na nedostatke u obavljanju geodetsko-katastarskih usluga iz ovog ugovora NARUČITELJI će naplatiti iznos određen Jamstvom za dobro izvršenje obveza iz ugovora.

IZVRŠITELJ je dužan odmah nakon potpisa Ugovora, a najkasnije u roku 8 (osam) dana Državnoj geodetskoj upravi predati jamstvo iz prethodnog stavka u vrijednosti i obliku utvrđenom natječajnom dokumentacijom.

Članak 11.

Ako koja od ugovornih strana ne izvrši svoje obveze iz ovog ugovora o javnim uslugama i time prouzroči povećanje izdataka za izvršenje poslova ili neku drugu štetu, dužna je te izdatke, odnosno štetu, snositi sama.

Članak 12.

Rok iz članka 5. ovog ugovora može se produžiti samo u slučaju:

- više sile,
- ako u toku izvršavanja ovog ugovora o javnim uslugama NARUČITELJI izmjene IZVRŠITELJU zadatak.

Članak 13.

U slučaju nepridržavanja roka za dovršenje ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga, kada za to ne postoje opravdani razlozi navedeni u članku 12. ovog ugovora o javnim uslugama, IZVRŠITELJ će platiti NARUČITELJIMA 1‰ (jedan promil) od vrijednosti neizvršenih geodetsko-katastarskih usluga za svaki dan zakašnjenja.

Vrijednost neobavljenih geodetsko-katastarskih usluga iz stavka 1. ovog članka ugovora o javnim uslugama zajednički utvrđuju NARUČITELJI i IZVRŠITELJ.

Članak 14.

Ako IZVRŠITELJ prekine obavljanje započetih ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga na zahtjev NARUČITELJA, NARUČITELJI su dužni platiti IZVRŠITELJU odgovarajuću naknadu za izvršeni dio usluga po posebnoj, zajednički utvrđenoj, vrijednosti obavljenih usluga koje je IZVRŠITELJ obavio do prekida.

Članak 15.

Ugovorne strane suglasne su da će sporove iz ovoga Ugovora rješavati sporazumno.

Ukoliko se ne postigne sporazum iz prethodnog stavka ovoga članka, svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora i u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o arbitraži pri Stalnom arbitražnom sudištu Hrvatske gospodarske komore (Zagrebačkim pravilima).

Eventualne isplate na koje Državna geodetska uprava bude obvezana bit će određene u najmanje pet obroka koji dospijevaju jednom godišnje, od kojih prvi obrok dospijeva na naplatu najranije 2015. godine, što uključuje i pravo na pripadajuću kamatu.

Ukoliko se ne postigne sporazum iz stavka 1. ovoga članka niti se spor ne riješi ugovorenom arbitražom, ugovorne strane ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 16.

Ovaj ugovor izrađen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih svakom od NARUČITELJA i IZVRŠITELJU pripadaju po dva primjerka.

Članak 17.

Po sklapanju ovog ugovora o javnim uslugama NARUČITELJI će, sukladno članku 31. Zakona o javnoj nabavi javno objaviti obavijest da je ugovor o javnim uslugama sklopljen.

Članak 18.

Ugovorne strane su pročitale ovaj ugovor o javnim uslugama, te ga u znak prihvatanja i pristanka potpisuju.

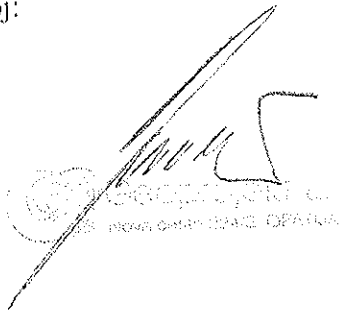
IZVRŠITELJ:

GEOPROJEKT d.d.

Direktor:

Valter Perčić, dipl.ing.geod.

Broj:



NARUČITELJ:

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

Ravnatelj:

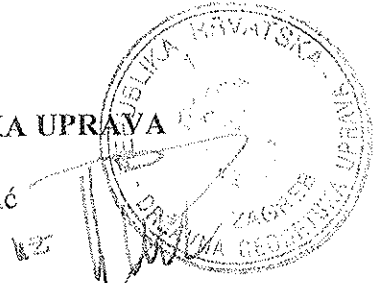
dr. sc. Danko Markovinović

KLASA: 931-04/14-03/14

URBROJ: 541-03-01-01/1-14-10

Broj Ugovora: 159/2014

Zagreb, 11. rujna 2014.



OPĆINA SV. FILIP I JAKOV:

Načelnik:

Zoran Pelicarić

KLASA: 930-01/14-04/0

URBROJ: 2198/14-14-04/C