

**UPRAVNI ODJEL ZA
MORE I TURIZAM
KLASA: 342-01/15-02/64
URBROJ: 2198/1-08/1-15-5**

Zadar, 19. studenog 2015. godine

ŽUPAN

PREDMET: Nacrt prijedloga Odluke o produženju roka trajanja koncesije na pomorskom dobru dane trgovačkom društvu „Kornat ittica“ d.o.o., Pakoštane

PRAVNI TEMELJ: Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11), Zakon o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12) i Statut Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 15/09, 7/10, 11/10, 4/12, 2/13 i 14 /13)

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:** Županijska skupština

PREDLAGATELJ: Upravni odjel za more i turizam

IZVJESTITELJ: Krešimir Laštro, dipl.iur. pročelnik Upravnog odjela za more i turizam

OBRAZLOŽENJE:

Društvo „KORNAT ITTICA“ d.o.o., Pakoštane, ovlaštenik je koncesije na pomorskom dobru na temelju Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru broj K-007/05 od 12.01.2006. i Ugovora o prijenosu koncesije na pomorskom dobru broj K-007/05 od 07.04.2014.

Predmet koncesije je uzgoj bijele ribe, godišnjeg kapaciteta do 400 t, na lokaciji u akvatoriju otoka Vrgada, između otočića Školjić Veli, Školjić Mali, Oblik i Murvenjak, Općina Pakoštane, ukupne površine 98.137,44 m².

Koncesija je dana na rok od 10 godina.

Ovlaštenik koncesije dostavio je dana 15.09.2015. godine Zahtjev za produljenje predmetne koncesije na pomorskom dobru za godinu (1) dana.

U obrazloženju zahtjeva navodi se:

„U travnju 2015. godine „Kornat ittica“ je potpisala ugovor s Vladom RH za novo koncesijsko polje u neposrednoj blizini predmetne koncesije. Ugovor je potpisan na 20 godina. Ove dvije koncesije funkcionalno su povezane te rade kao jedno uzgajalište po pitanju logistike, djelatnika i sl.

Nadalje tvrtka „Kornat ittica“ je trenutno u postupku procjene utjecaja na okoliš kojom je obuhvaćena cijela zona u kojoj se nalaze dvije postojeće koncesije i kojom se planira njihovo proširenje do ukupnog kapaciteta od 2.145 tona bijele morske ribe i 220 tona školjkaša. Koncesija za koju imamo ugovor sa Zadarskom županijom ističe u siječnju 2016. godine, a za njeno produljenje je potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš (u tijeku, s tim da obuhvaća šire područje na kojem se planira proizvodnja od 2.145 tona godišnje). Postupak procjene utjecaja na okoliš će vrlo vjerojatno biti završen krajem ove godine, te nakon toga slijedi postupak ishodovanja lokacijske dozvole i natječaj za dobivanje koncesije. Realno je da cijela procedura bude završena u drugoj polovici 2016. godine.

Radi svega navedenog molimo Vas da nam odobrite produljenje Ugovora o koncesiji broj: K-007/05 na daljnjih godinu dana, u tijeku kojih će se provesti svi potrebni postupci za procjenu utjecaja na okoliš i ishodovanje novih koncesija. Time bi se omogućio nastavak proizvodnje, a time i opstanak tvrtke, ulaganje u buduće proširenje, te zaposlenje za 70-80 djelatnika.“

Upravni odjel za more i turizam pozvao je dopisom od 23.09.2015. podnositelja zahtjeva da isti dopuni sa:

- Ugovorom o koncesiji potpisanim s Vladom RH,
- Podatkom u kojoj je fazi postupak procjene utjecaja na okoliš te podatak o ulaganjima u Studiju utjecaja na okoliš,
- Dokaze o ulaganjima u koncesiju,
- Eventualne druge dokaze iz kojih je vidljiva funkcionalna povezanost dvije koncesije.

Ovlaštenik koncesije dostavio je dana 05.10.2015. dopunu zahtjeva kako je traženo, te je dostavio:

- ugovor o koncesiji potpisan s Vladom Republike Hrvatske
- podatak kako je Studija utjecaja na okoliš, u koju se uložili 374.020,00 kn, prošla reviziju komisije imenovane od strane Ministarstva zaštite okoliša te javnu raspravu koja je završila bez značajnih primjedbi
- preslike računa iz kojih su vidljiva ulaganja u koncesiju iz Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru broj K-007/05 u iznosu od 1.292.500,00 kn
- idejni projekt u kojem se navodi kako će se na uzgajalištu nasadivati riba veličine 60-100 grama, a predviđa se nasadivanje mlađi veličine 3 grama na koncesijskom području iz Ugovora o koncesiji K-007/05

Sukladno članku 22. stavku 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11), Županijska skupština može iznimno, za koncesije koje ona daje, a na zahtjev ovlaštenika koncesije, uz suglasnost Vlade Republike Hrvatske, produžiti rok trajanja koncesije na ukupno 30 godina u sljedećim slučajevima:

- a) ako nove investicije to opravdavaju ili
- b) ako nastupi viša sila

Člankom 40. stavkom 1. i 2. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 143/12) propisano je kako će u slučaju da je u ugovor o koncesiji potrebno unijeti bitne izmjene, davatelj koncesije pokrenuti novi postupak davanja koncesije i sklopiti novi ugovor o koncesiji, u sljedećim slučajevima:

- izmjena uvjete koji bi, da su bili dio postupka davanja koncesije, učinili mogućim odabir nekog drugog ponuditelja umjesto onog koji je odabran kao najpovoljniji ili bi učinili mogućim sklapanje ugovora o koncesiji s drugim ponuditeljem,
- izmjena utječe na ekonomsku ravnotežu koncesije u korist koncesionara,

- izmjena znatno proširuje opseg djelatnosti koncesije u cilju uključivanja robe, radova ili usluga koji nisu bili uključeni u ugovor o koncesiji,
- mijenja se koncesionar.

Nadalje, Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 143/12) u članku 40. stavku 6. propisuje kada se neće pokretati novi postupak davanja koncesije, nego će se sklopiti dodatak ugovoru o koncesiji o bitnim izmjenama ugovora o koncesiji koje kumulativno zadovoljavaju sljedeće uvjete:

- potreba za izmjenom nastala je nakon sklapanja ugovora o koncesiji kao posljedica okolnosti koje, postupajući s dužnom pažnjom, davatelj koncesije u trenutku sklapanja ugovora o koncesiji nije mogao predvidjeti,
- izmjene su tehnički ili ekonomski neodvojive od ugovora o koncesiji, bez uzrokovanja velike poteškoće davatelju koncesije ili su, iako odvojive od ugovora o koncesiji, nužne za njegovo izvršenje,
- izmjena ne mijenja vrstu i/ili predmet ugovora o koncesiji,
- vrijednost izmjene je manja od 50% procijenjene vrijednosti koncesije.

S obzirom da je ovlaštenik koncesije pokrenuo postupke za ishođenje potrebnih dozvola za provođenje novog postupka koncesije u primjerenom roku, da je za iste uložio značajna sredstva, te da je realno očekivanje da se u roku od godinu dana, za koliko se produžuje rok trajanja koncesije, provede novi postupak davanja koncesije, a kako bi se osigurao kontinuitet uzgajališta, Stručno Povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru Zadarske županije na sjednici održanoj 19. studenoga 2015. godine donijelo je Zaključak kojim predlaže Županijskoj skupštini Zadarske županije donošenje odluke o prihvaćanju zahtjeva i produženju roka trajanja predmetne koncesije za jednu (1) godinu.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke o produženju roka trajanja koncesije iz Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru broj K-007/05.

FISKALNI UČINAK NA PRORAČUN:

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Zadarske županije. Stalni dio naknade za koncesiju iznosi 53.975,60 kn/god, dok promjenjivi dio naknade iznosi 0,33% od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti na pomorskom dobru, od čega je 1/3 prihod Proračuna Zadarske županije.

USKLAĐENOST SA STRATEŠKIM DOKUMENTIMA:

- Županijska razvojna strategija Zadarske županije 2011.-2013.

CILJ 2 / PRIORITET 2.1. / MJERA 2.1.2.

PRIJEDLOG PRIPREMILI: Krešimir Laštro, dipl.iur., pročelnik
mr.sc. Ljiljana Peričin, pomoćnica pročelnika

PROČELNIK

Krešimir Laštro, dipl.iur.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
KLASA: 342-01/15-02/64
URBROJ: 2198/1-02-15-

Zadar, _____ 2015. godine

Na temelju članka 22. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 38. i članka 39. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12) i članka 12. Statuta Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 15/09, 7/10, 11/10, 4/12, 2/13 i 14/13) Županijska skupština Zadarske županije na ___ sjednici održanoj dana _____ 2015. godine, d o n o s i

ODLUKU

I.

Rok trajanja koncesije na pomorskom dobru iz Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru broj K-007/05, dane trgovačkom društvu „Kornat Ittica“ d.o.o., Pakoštane, u svrhu gospodarskog korištenja za uzgoj bijele ribe, kapaciteta do 400 tona godišnje, u akvatoriju otoka Vrgada, koji istječe 12. siječnja 2016. godine, produžuje se do 12. siječnja 2017. godine.

II.

Ovlašćuje se župan Zadarske županije sklopiti aneks Ugovora kojim će se izmijeniti odredbe Ugovora o koncesiji u skladu s ovom Odlukom.

III.

Ovlaštenik koncesije je dužan u roku od 30 dana od dana stupanju na snagu ove Odluke pristupiti zaključenju Aneksa ugovora o koncesiji.

O b r a z l o ž e n j e

Društvo „KORNAT ITTICA“ d.o.o., Pakoštane, ovlaštenik je koncesije na pomorskom dobru na temelju Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru broj K-007/05 od 12.01.2006. i Ugovora o prijenosu koncesije na pomorskom dobru broj K-007/05 od 07.04.2014.

Predmet koncesije je uzgoj bijele ribe, godišnjeg kapaciteta do 400 t, na lokaciji u akvatoriju otoka Vrgada, između otočića Školjić Veli, Školjić Mali, Oblik i Murvenjak, Općina Pakoštane, ukupne površine 98.137,44 m².

Koncesija je dana na rok od 10 godina.

Ovlaštenik koncesije dostavio je dana 15.09.2015. godine Zahtjev za produljenje predmetne koncesije na pomorskom dobru za godinu (1) dana.

U obrazloženju zahtjeva navodi se:

„U travnju 2015. godine „Kornat ittica“ je potpisala ugovor s Vladom RH za novo koncesijsko polje u neposrednoj blizini predmetne koncesije. Ugovor je potpisan na 20 godina. Ove dvije koncesije funkcionalno su povezane te rade kao jedno uzgajalište po pitanju logistike, djelatnika i sl.

Nadalje tvrtka „Kornat ittica“ je trenutno u postupku procjene utjecaja na okoliš kojom je obuhvaćena cijela zona u kojoj se nalaze dvije postojeće koncesije i kojom se planira njihovo proširenje do ukupnog kapaciteta od 2.145 tona bijele morske ribe i 220 tona školjkaša. Koncesija za koju imamo ugovor sa Zadarskom županijom ističe u siječnju 2016. godine, a za njeno produljenje je potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš (u tijeku, s tim da obuhvaća šire područje na kojem se planira proizvodnja od 2.145 tona godišnje). Postupak procjene utjecaja na okoliš će vrlo vjerojatno biti završen krajem ove godine, te nakon toga slijedi postupak ishodovanja lokacijske dozvole i natječaj za dobivanje koncesije. Realno je da cijela procedura bude završena u drugoj polovici 2016. godine...

Radi svega navedenog molimo Vas da nam odobrite produljenje Ugovora o koncesiji broj: K-007/05 na daljnjih godinu dana, u tijeku kojih će se provesti svi potrebni postupci za procjenu utjecaja na okoliš i ishodovanje novih koncesija. Time bi se omogućio nastavak proizvodnje, a time i opstanak tvrtke, ulaganje u buduće proširenje, te zaposlenje za 70-80 djelatnika.“

Upravni odjel za more i turizam pozvao je dopisom od 23.09.2015. podnositelja zahtjeva da isti dopuni sa:

- Ugovorom o koncesiji potpisanim s Vladom RH,
- Podatkom u kojoj je fazi postupak procjene utjecaja na okoliš te podatak o ulaganjima u Studiju utjecaja na okoliš,
- Dokaze o ulaganjima u koncesiju,
- Eventualne druge dokaze iz kojih je vidljiva funkcionalna povezanost dvije koncesije.

Ovlaštenik koncesije dostavio je dana 05.10.2015. dopunu zahtjeva kako je traženo, te je dostavio:

- ugovor o koncesiji potpisan s Vladom Republike Hrvatske
- podatak kako je Studija utjecaja na okoliš, u koju se uložili 374.020,00 kn, prošla reviziju komisije imenovane od strane Ministarstva zaštite okoliša te javnu raspravu koja je završila bez značajnih primjedbi
- preslike računa iz kojih su vidljiva ulaganja u koncesiju iz Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru broj K-007/05 u iznosu od 1.292.500,00 kn
- idejni projekt u kojem se navodi kako će se na uzgajalištu nasađivati riba veličine 60-100 grama, a predviđa se nasađivanje mlađi veličine 3 grama na koncesijskom području iz Ugovora o koncesiji K-007/05

Sukladno članku 22. stavku 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11), Županijska skupština može iznimno, za koncesije koje ona daje, a na zahtjev ovlaštenika koncesije, uz suglasnost Vlade Republike Hrvatske, produžiti rok trajanja koncesije na ukupno 30 godina u slijedećim slučajevima:

- c) ako nove investicije to opravdavaju ili
- d) ako nastupi viša sila

Člankom 40. stavkom 1. i 2. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 143/12) propisano je kako će u slučaju da je u ugovor o koncesiji potrebno unijeti bitne izmjene, davatelj koncesije pokrenuti novi postupak davanja koncesije i sklopiti novi ugovor o koncesiji, u sljedećim slučajevima:

- izmjena uvodi uvjete koji bi, da su bili dio postupka davanja koncesije, učinili mogućim odabir nekog drugog ponuditelja umjesto onog koji je odabran kao najpovoljniji ili bi učinili mogućim sklapanje ugovora o koncesiji s drugim ponuditeljem,
- izmjena utječe na ekonomsku ravnotežu koncesije u korist koncesionara,
- izmjena znatno proširuje opseg djelatnosti koncesije u cilju uključivanja robe, radova ili usluga koji nisu bili uključeni u ugovor o koncesiji,
- mijenja se koncesionar.

Nadalje, Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12) u članku 40. stavku 6. propisuje kada se neće pokretati novi postupak davanja koncesije, nego će se sklopiti dodatak ugovoru o koncesiji o bitnim izmjenama ugovora o koncesiji koje kumulativno zadovoljavaju sljedeće uvjete:

- potreba za izmjenom nastala je nakon sklapanja ugovora o koncesiji kao posljedica okolnosti koje, postupajući s dužnom pažnjom, davatelj koncesije u trenutku sklapanja ugovora o koncesiji nije mogao predvidjeti,
- izmjene su tehnički ili ekonomski neodvojive od ugovora o koncesiji, bez uzrokovanja velike poteškoće davatelju koncesije ili su, iako odvojive od ugovora o koncesiji, nužne za njegovo izvršenje,
- izmjena ne mijenja vrstu i/ili predmet ugovora o koncesiji,
- vrijednost izmjene je manja od 50% procijenjene vrijednosti koncesije.

S obzirom da je ovlaštenik koncesije pokrenuo postupke za ishođenje potrebnih dozvola za provođenje novog postupka koncesije u primjerenom roku, da je za iste uložio značajna sredstva, te da je realno očekivanje da se u roku od godinu dana, za koliko se produžuje rok trajanja koncesije, provede novi postupak davanja koncesije, a sve kako bi se osigurao kontinuitet uzgajališta, riješeno je kao u izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove Odluke može se podnijeti žalba Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se predaje Upravnom odjelu za more i turizam Zadarske županije u elektroničkom obliku sa valjanim elektroničkim potpisom, u pisanom obliku putem pošte ili predajom u pisarnicu Zadarske županije, u dva primjerka, te usmeno izjaviti na zapisnik. Na žalbu protiv ove Odluke plaća se upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna na temelju članka 7. Zakona o upravnim pristojbama («Narodne novine» broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 33/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14). Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik od dana primitka ove Odluke do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PREDSJEDNIK

Željko Lončar

Dostaviti:

1. Kornat Ittica d.o.o., Škabrnjska ulica 5, 23211 Pakoštane
2. Upravni odjel za pravne i zajedničke poslove, ovdje
3. Upravni odjel za proračun i financije, ovdje
4. Pismohrana x 3, ovdje