

Na temelju članka 39. stavka 1. Zakona o lovstvu («Narodne novine», broj: 140/05.) i Odluke Županijskog poglavarstva Zadarske županije (Klasa: UP/I-323-02/06-01/01, Urbroj: 2198/1-03-06-2 od 18. srpnja 2006. godine) predsjednik županijskog poglavarstva Ivo Grbić (u daljnjem tekstu: davatelj lovozakupa ) s jedne strane i Obrt Auto škola «As» (vlasnik Leonardo Dražević) iz Zadra zastupana po vlasniku Leonardu Draževiću (u daljnjem tekstu lovozakupnik) s druge strane, dana 2. listopada 2006. godine s k l a p a j u

**U G O V O R broj 1**  
**o**  
**zakupu prava lova u zajedničkom lovištu**  
**broj: XIII/110 – "Iž - Rava"**

**I**

Davatelj lovozakupa daje, a lovozakupnik prima u zakup zajedničko lovište broj: XIII/110 - "Iž-Rava" (u daljnjem tekstu: lovište), površine 2126 ha, ustanovljeno Odlukom Županijske skupštine Zadarske županije (Klasa: 325-02/96-01/01, Ur.broj: 2198/2-96-3 od 9. veljače 1996.godine), koje se prostire na području Zadarske županije.

**II**

Lovozakupnik se obvezuje da će služenje pravom lova u lovištu uskladiti s odredbama zakonskih i podzakonskih propisa, te lovnogospodarskom osnovom i ovim Ugovorom.

**III**

Zakup prava lova u lovištu daje se za razdoblje od 2. listopada 2006. godine do 1. listopada 2016. godine (10 godina).

**IV**

Godišnja lovozakupnina za lovnu godinu (1. travnja tekuće godine do 31. ožujka sljedeće godine) iznosi 4.400,00 kn (slovima: četiritisućečetristotine kuna i ništa lipa).

Godišnja lovozakupnina iz stavka 1. ove točke uplaćuje se dva puta godišnje i to: do 1. ožujka 50% godišnje lovozakupnine za iduću lovnu godinu, a preostali iznos godišnje lovozakupnine zaključno do 30. rujna tekuće lovne godine, na žiro-račun Državnog proračuna otvorenog na razini Zadarske županije: 1001005-1752051850 s naznakom model: 05 i poziv na broj: 00130079.

Za uplaćena sredstva na ime godišnje lovozakupnine nakon protoka rokova iz stavka 2. ove točke obračunat će se zatezna kamata prema važećim zakonskim propisima koji se odnose na prikupljanje sredstava za Državni proračun.

## V

U lovištu je dopušteno postaviti lovnogospodarske i lovnotehničke objekte u skladu s lovnogospodarskom osnovom i propisima o prostornom uređenju.

Po isteku vremena zakupa objekti iz stavka 1. ove točke, koji su podignuti u lovištu, pripadaju Republici Hrvatskoj i sastavni su dio lovišta.

## VI

Lovozakupnik je dužan u smislu članka 30. stavka 3. Zakona o lovstvu za uredno izvršenje zakupa, **ovoj Županiji - Upravnom odjelu za poljoprivredu**, svake godine tijekom trajanja zakupa do 31. ožujka za narednu lovnu godinu, dostaviti garanciju banke ili mjenicu s avalom banke u iznosu od 4.400,00 kn (slovima: četiritisućečetristotine kuna i ništa lipa).

Korisnik namjenskih sredstava iz stavka 1. ove točke je davatelj lovozakupa i ne smiju se koristiti u druge svrhe.

## VII

Naknadu negativne razlike divljači, lovnogospodarskih i lovnotehničkih objekata nakon isteka vremena zakupa lovišta (osim ako je negativna razlika posljedica više sile: epidemija, požar i dr.), davatelj lovozakupa će naplatiti iz sredstava navedenih u točki VI stavku 1. ovoga Ugovora, a ista su namijenjena za dovođenje lovišta u stanje propisano lovnogospodarskom osnovom.

U slučaju raskida ovoga Ugovora od strane davatelja lovozakupa, osim u slučajevima iz točke IX ovoga Ugovora ili iz razloga koji padaju na teret Republike Hrvatske (izmjena Zakona o lovstvu i dr.), lovozakupnik ima pravo na povrat uloženi, a neiskorištenih (neamortiziranih) sredstava, koja je uložio provedbom lovnogospodarske osnove.

U slučaju izmijenjenog stanja lovišta uslijed izgradnje javnih i šumskih prometnica, dalekovoda, plinovoda, retencija, kanala, otvaranja eksploatacijskih polja za korištenje mineralnih sirovina, ograđivanja šumskih i poljoprivrednih kultura, izgradnje športsko-rekreativnih sadržaja i sličnih zahvata u prostoru lovozakupnik nema pravo potraživati bilo kakovu naknadu.

Ukoliko se površina lovišta smanji za više od 20% lovozakupnik ima pravo na proporcionalno smanjenje lovozakupnine ukoliko se lovište ne ukine.

## VIII

Lovozakupnik ne može pravo lova iz ovoga Ugovora dati u podzakup.

## IX

Davatelj lovozakupa može i prije isteka vremena zakupa lovišta raskinuti ovaj Ugovor bez otkaznog roka i bez obveze povrata sredstava iz točke VI stavka 1. ovoga Ugovora, u sljedećim slučajevima:

1. ako se lovozakupnik služi pravom lova protivno ovom Ugovoru i uvjetima zaštite prirode ukoliko su određeni;
2. ako se utvrdi da je propustima u provedbi lovnogospodarske osnove, bez objektivnih razloga, umanjen fond divljači ispod najmanjeg broja utvrđenog lovnogospodarskom osnovom;
3. ako ne provodi mjere i radnje utvrđene propisima o lovstvu;
4. ako lovozakupnik ne plati godišnju lovozakupninu u roku iz točke IV ovoga Ugovora;
5. ako lovozakupnik ne ispuni obvezu iz točke VI ovoga Ugovora;
6. ako jedan ili više članova lovozakupnika i osobe kojima je lovozakupnik omogućio lov u lovištu počini radnje iz članka 96. stavka 1. točke 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12. i 14. Zakona o lovstvu, te ako počini radnje iz članka 97. stavka 1. točke 1., 2., 3., 4., 5., 7. i 8. Zakona o lovstvu. Zbog navedenih razloga davatelj lovozakupa može raskinuti ovaj Ugovor bez obzira na vođenje prekršajnog postupka i njegov ishod;
7. ako lovozakupnik ne nadoknadi bilo koju štetu od divljači koju ova počini na poljoprivrednim ili šumskim kulturama ili bilo koju vrstu štete, za koju je utvrđena njegova odgovornost u izvršenju prava lova;
8. ako dođe do promjene statusa lovozakupnika u smislu članka 28. Zakona o udrugama ("Narodne novine", broj: 88/01. i 11/02.).

Ako dođe do raskida ovog Ugovora zbog razloga navedenih u stavku 1. ove točke, lovozakupnik nema pravo na povrat uplaćene godišnje lovozakupnine, niti povrat eventualnih ulaganja, kao ni pravo na naknadu štete.

## X

Lovozaupnik može u pisanom obliku otkazati ugovor ne navodeći razloge, u svako doba za sljedeću lovnu godinu, uz obvezu da obavijest o otkazu ugovora dostavi davatelju lovozakupa najkasnije do 31. prosinca tekuće godine za narednu lovnu godinu.

U slučaju otkaza ugovora iz stavka 1. ove točke kao i ako dođe do raskida ugovora zbog razloga navedenih u točki IX ovog Ugovora lovozakupnik gubi pravo na sredstva za uredno izvršenje preuzetih obveza po ovom Ugovoru iz točke VI stavka 1. ovoga Ugovora, nema pravo na povrat uplaćene godišnje lovozakupnine, nema pravo na povrat eventualnih ulaganja niti pravo na naknadu štete.

## XI

Lovozaupnik odgovara za eventualna potraživanja trećih osoba koja bi nastupila u lovištu ili u svezi sa obavljanjem prava lova u lovištu, a koji su posljedica pravomoćne sudske odluke ili druge odluke nadležnog državnog tijela za vrijeme trajanja zakupa lova.

## XII

Lovozaupnik je obvezan donijeti lovnogospodarsku osnovu i priložiti je ovome Ugovoru u roku od 90 dana od dana potpisa ovoga Ugovora.

### XIII

Lovozakupnik je obvezan ishoditi mjere i uvjete zaštite prirode koji su u interesu očuvanja prirodnih staništa i divlje flore i faune te zaštite biološke raznolikosti, sukladno posebnim propisima, te iste ugraditi u lovnogospodarsku osnovu i priložiti ih ovome Ugovoru.

### XIV

Ovaj Ugovor primjenjuje se od 2. listopada 2006. godine.

### XV

Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 (šest) primjerka, za svaku stranku po 3 (tri) primjerka.

### XVI

U znak pristanka na prava i obveze iz ovoga Ugovora, ugovorne strane ga vlastoručno potpisuju.

### XVII

U slučaju neizvršavanja ovoga Ugovora, utvrđuje se stvarna nadležnost suda u Zadru.

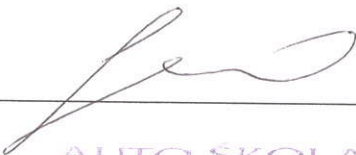
**Klasa: 003-03/06-01/38**

**Ur.broj: 2198/1-03-06-1**

**Za lovozakupnika**

**VLASNIK OBRTA**

**Leonardo Dražević**



**AUTO SKOLA  
»AS«**  
VI. LEONARDO DRAŽEVIĆ  
ZADAR, Zrinsko-frankopanska 26  
MBO 92217257

**Za davatelja lovozakupa**

**PREDSJEDNIK ŽUPANIJSKOG  
POGLAVARSTVA**

**Ivo Grbić**

