|  |  |
| --- | --- |
| **Biljezi**1**:** | **Prijemni štambilj:** |
| **ZAHTJEV** ZA IZDAVANJE IZVATKA IZ ZBIRKE KUPOPRODAJNIH CIJENA Članak. 58. stavak. 3. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/2015)  POREDBENE CIJENE ZA KUPOPRODAJU/NAJAM/ZAKUP NEKRETNINA2 | |
| ZADARSKA ŽUPANIJA  Upravni odjel za prostorno uređenje,  zaštitu okoliša i komunalne poslove  Brne Krnarutića 13/1  23000 Zadar | |
| 1. **ZADATAK** | |
| * 1. Vrsta/opis nekretnine: |  |
| * 1. Broj kat. čestice i katastarska općina3: |  |
| * 1. Ulica/trg i kućni broj: |  |
| * 1. Dan vrednovanja: |  |
| * 1. Dan kakvoće: |  |
| 1. **SVRHA**4 | |
| * 1. Vrsta pravnog posla: |  |
| 1. **OBILJEŽJA KOJA UTJEČU NA VRIJEDNOST NEKRETNINE - ZA ZEMLJIŠTE** | |
| * 1. Kategorija:   Čl. 10. Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnina, (NN 79/2014) | 1. kategorija   2. kategorija   3. kategorija   4. kategorija:  4.1. kategorija   4.2. kategorija   4.3. kategorija |
| * 1. Vrsta građ. korištenja/namjena: |  |
| * 1. Mjera građevinskog korištenja5: |  |
| 1. **DALJNJA OBILJEŽJA NEKRETNINE - ZA OBJEKT** | |
| * 1. Tlocrtna površina objekta: |  |
| * 1. Etažnost objekta: |  |
| * 1. GBP objekta: |  |
| * 1. Godina građenja: |  |
| * 1. Tlocrtna površina pomoćnog/ih objek(a)ta: |  |
| * 1. Namjena/stvarno korištenje objekta: |  |
| 1. **NAPOMENA** (primjerice oznaka parcel. ili geod. elaborata, lokac. ili građ. dozvole ili posebna obilježja nekretnine, oznaka cjenovnog bloka za dohvat podataka, je li potrebno dostaviti i na adresu elektroničke pošte i sl.) | |
| 1. **OVLAŠTENJE**6(Čl. 58 st. 1. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina, NN 78/2015) | |
| * 1. Dan izdavanja: |  |
| * 1. Mjesto izdavanja: |  |
| * 1. Institucija koja je izdala ovlaštenje: |  |
| * 1. Dan isteka važenja ovlaštenja: |  |
| 1. **KONTAKTNI PODATCI** | |
| * 1. Ime i prezime: |  |
| * 1. Adresa: |  |
| * 1. Telefon: |  |
| * 1. e-mail: |  |
| Ovlašteni korisnik - podnositelj zahtjeva (potpis i pečat): | Datum i mjesto podnošenja zahtjeva: |

Upravna pristojba za zahtjev u iznosu od 20,00 kn (TB 1.) uplaćuje se na žiro račun Zadarske-županije br: HR4024070001800013007 model 68, poziv na br: 7307-OIB-XXX\*

Napomena: Prije izdavanja izvatka plaća se i pristojba za izdavanje izvatka zbirke kupoprodajnih cijena u iznosu od 180,00 kn (TB 50.)

\*OIB je je osobni identifikacijski broj procjenitelja, XXX je broj koji ovisi o području na kojemu se nalazi nekretnina, Benkovac 017, Bibinje 020, Biograd na Moru 022, Galovac 571, Gračac 131, Jasenice 167, Kali 173, Kolan 622, Kukljica 572, Lišane Ostrovičke 234, Nin 282, Novigrad 537, Obrovac 296, Pag 316, Pakoštane 317, Pašman 320, Polača 344, Poličnik 345, Posedarje 349, Povljana 573, Preko 354, Privlaka 574, Ražanac 371, Sali 379, Stankovci 411, Starigrad 416, Sukošan 425, Sveti Filip i Jakov 428, Škabrnja 445, Tkon 575, Vir 489, Vrsi 625, Zadar 520, Zemunik Donji 525

Nekretnine koje se ne mogu svrstati u ostale obrasce, kao što su npr. kupoprodajne cijene za poslovne zgrade, garaže, najamnine za obiteljske kuće, zakupnine garaža i dr.

Prema oznakama u katastru zemljišta

Primjerice kupoprodajni ugovor, ugovor o kreditu, ugovor o zakupu/najmu, izvlaštenje, denacionalizacija i sl.

1. Ispunjavaju samo ovlašteni sudski vještaci za procjenu nekretnina i ovlašteni sudski procjenitelji