

**UPRAVNI ODJEL ZA
TURIZAM I POMORSTVO**
KLASA: UP/I-342-01/08-01/16
URBROJ: 2198/1-08-09-4
Zadar, 17. kolovoza 2009.godine

ŽUPAN

PREDMET: Nacrt prijedloga Odluke o dodjeli koncesije Gradu Zadru za posebnu upotrebu pomorskog dobra, za objekt koji je u funkciji čekaonice i prodaje karata, na dijelu k.č.zem. 2221/1 i 2226 K.O. Veli Iž, Grad Zadar

PRAVNI TEMELJ: Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine», br. 158/03, 141/06 i 38/09), Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru («Narodne novine», br. 23/04, 101/04, 39/06 i 63/08) i Statut Zadarske županije («Službeni glasnik Zadarske županije», br. 15/09)

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:** Županijska skupština

PREDLAGATELJ: Upravni odjel za turizam i pomorstvo

IZVJESTITELJ: Jerolim Uroda, dipl. ing., pročelnik Upravnog odjela za turizam i pomorstvo

OBRAZLOŽENJE:

Sukladno članku 19. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, posebna upotreba pomorskog dobra smatra se gradnja na pomorskom dobru građevina i drugih objekata infrastrukture (ceste, pruge, vodovodna, kanalizacijska, energetska, telefonska mreža i sl.), građevine i drugi objekti za potrebe obrane, unutarnjih poslova, regulaciju rijeka i drugih sličnih infrastrukturnih objekata.

Sukladno članku 19. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, Odluku o koncesiji za posebnu upotrebu za objekte županijskog značaja donosi županijska skupština.

Sukladno članku 25. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, koncesija na pomorskom dobru daje se na temelju pisanog zahtjeva.

Sukladno članku 26. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, zahtjev za dodjelu koncesije na pomorskom dobru za posebnu upotrebu mora sadržavati:

- ime, prezime i prebivalište, odnosno naziv i sjedište podnositelja zahtjeva;
- idejno rješenje i/ili izjavu o namjeni upotrebe pomorskog dobra;
- očitovanje nadležnog tijela za prostorno uređenje o značaju objekta za koji se traži posebna upotreba i očitovanje o usklađenosti idejnog rješenja s prostorno-planskom

dokumentacijom.

Grad Zadar je podnio zahtjev za dodjelu koncesije na pomorskom dobru u svrhu legalizacije izgrađenog objekta koji je u funkciji čekaonice i prodaje karata.

Zahtjevu je priloženo:

– Uvjerenje Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja Grada Zadra o namjeni prostora predmetnih k.č.zem.; KLASA: 350-01/08-01/440, URBROJ: 2198/01-3/1-08-2, od 12. lipnja 2008. godine,

– Idejni arhitektonski projekt ;

– Rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Zadra; KLASA: UP/I-361-03/08-01/72, URBROJ: 2198/01-3/2-09-9, od 19. lipnja 2009. godine.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje predložene Odluke.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

KLASA:

URBROJ:

Zadar,

Na temelju članka 17. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine», br. 158/03, 141/06 i 38/09), članka 77. a Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 24. stavak 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru («Narodne novine», br. 23/04, 101/04 i 39/06) i članka 12. Statuta Zadarske županije («Službeni glasnik Zadarske županije», br. 15/09), Županijska skupština Zadarske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) na _____sjednici održanoj_____2009. godine d o n o s i:

ODLUKU

I.

Gradu Zadru, Narodni trg 1 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije), dodjeljuje se koncesija za posebnu upotrebu pomorskog dobra, za objekt u funkciji čekaonice i prodaje karata, na dijelu K.O. Veli Iž, na dijelu k.č.zem. 2221/2 i 2226, Grad Zadar, određenom koordinatnim točkama kako slijedi:

	Y	X
1	5 509 165.04	4 878 588.49
2	5 509 177.01	4 878 599.11
3	5 509 177.01	4 878 619.30
4	5 509 147.11	4 878 608.67

ukupne površine 432 metara četvornih, a ucrtano je na preslici geodetske podloge u mjerilu 1:500 koja čini sastavni dio ove Odluke.

II.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da će pomorsko dobro, koje ovom Odlukom dobiva na posebnu upotrebu, koristiti isključivo za namjenu određenu u točki I. ove Odluke.

III.

Davatelj koncesije daje na korištenje pomorsko dobro navedeno u točki I. ove Odluke na rok od 20 godina računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji na pomorskom dobru.

IV.

Ovlaštenik koncesije u obvezi je Davatelju koncesije za korištenje pomorskog dobra iz točke I. ove Odluke plaćati godišnju naknadu u iznosu od 1,00 kunu po metru četvornom zauzetog prostora što iznosi 432,00 kuna godišnje.

V.

Ovlaštenik koncesije snosi sve troškove, doprinose i druga davanja vezana uz izdavanje rješenje, dozvola i drugih dokumenata koji se odnose na predmetni objekt.

VI.

Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije te prava i obveze Ovlaštenika koncesije, posebice u odnosu na zaštitu okoliša, osiguranje te održavanje objekta.

Obrazloženje

Sukladno članku 19. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, posebna upotreba pomorskog dobra smatra se gradnja na pomorskom dobru građevina i drugih objekata infrastrukture (ceste, pruge, vodovodna, kanalizacijska, energetska, telefonska mreža i sl.), građevine i drugi objekti za potrebe obrane, unutarnjih poslova, regulaciju rijeka i drugih sličnih infrastrukturnih objekata. Sukladno članku 19. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, Odluku o koncesiji za posebnu upotrebu za objekte županijskog značaja donosi županijska skupština. Sukladno članku 25. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, koncesija na pomorskom dobru daje se na temelju pisanog zahtjeva. Sukladno članku 26. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, zahtjev za dodjelu koncesije na pomorskom dobru za posebnu upotrebu mora sadržavati: ime, prezime i prebivalište, odnosno naziv i sjedište podnositelja zahtjeva, idejno rješenje i/ili izjavu o namjeni upotrebe pomorskog dobra, očitovanje nadležnog tijela za prostorno uređenje o značaju objekta za koji se traži posebna upotreba i očitovanje o usklađenosti idejnog rješenja s prostorno-planskom dokumentacijom. Grad Zadar je podnio zahtjev za dodjelu koncesije na pomorskom dobru u svrhu legalizacije izgrađenog objekta koji je u funkciji čekaonice i prodaje karata. Zahtjevu je priloženo: Uvjerenje Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja Grada Zadra o namjeni prostora predmetnih k.č.zem.; KLASA: 350-01/08-01/440, URBROJ: 2198/01-3/1-08-2, od 12. lipnja 2008. godine, Idejni arhitektonski projekt i Rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Zadra; KLASA: UP/I-361-03/08-01/72, URBROJ: 2198/01-3/2-09-9, od 19. lipnja 2009. godine. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom, koja se podnosi u roku od trideset dana od dana dostave, a predaje se neposredno sudu ili preporučeno poštom, a može se podnijeti i na zapisnik kod redovitog suda nadležnog za obavljanje poslova pravne pomoći.

PREDSJEDNIK

Vladimir Kovačević, dipl. inž.

Dostaviti:

- Grad Zadar, Narodni trg 1,
- U spis predmeta